

## Editais - Procedimento de Usucapião Extrajudicial

**SERVIÇO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO**  
**COMARCA DE PARANAGUÁ - ESTADO DO PARANÁ**  
Av. Coronel José Lobo, 350, sala 05 - Fone/Fax: (41) 2152-1812  
**Patrick Roberto Gasparetto**

Oficial de Registro

### **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

#### **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**

Na qualidade de Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, e nos termos do art. 216-A, §4º da Lei 6.015/73 e Provimento 65/2017 do CNJ, **NOTIFICAMOS MARCELLINO MARTINS FILHO EXPORTADORA S.A.**, bem como os **EVENTUAIS INTERESSADOS**, que está em trâmite nesta Serventia o **PROCESSO ADMINISTRATIVO DE USUCAPIÃO**, na modalidade **EXTRAORDINÁRIA**, protocolado sob n.º **168.111**, tendo como objeto o imóvel transcrito sob os n.º 8.298, à fl. 198 do livro 3-H; com os seguintes elementos:

· **REQUERENTES: CBL - CIA BRASILEIRA DE LOGÍSTICA S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.649.445/0001-95, com sede à Avenida Manoel Ribas, nº 996, 1º andar, Mercês em Curitiba-PR.

· **IMÓVEL OBJETO:** Um terreno urbano, situado nesta Cidade e Comarca de Paranaguá, Estado do Paraná, Vila Rute, Área C, denominado de lote 20, parte da Transcrição 8.298, livro 3-H, fls. 198, parte do Título de Posse 77, localizado na Rua Antônio Terezin Sampaio, em seu lado par, distando 43,47 metros da Rua Francisco Machado; com as seguintes medidas e confrontações:

Frente ao SUDOESTE para a Rua Antônio Terezin Sampaio, medindo 13,01 metros; na lateral direita de quem da Rua Antônio Terezin Sampaio olha o imóvel, ao SUDESTE, mede 25,85 metros, confrontando com o lote 19, Transcrição 8.298, Livro 3-H, Fls. 198, propriedade de Marcelino Martins Filho & Cia; na lateral esquerda de quem da Rua Antônio Terezin Sampaio olha o imóvel, ao NOROESTE, mede 24,31 metros, confrontando com o lote 21, Transcrição 8.298, Livro 3-H, Fls. 198, propriedade de Marcelino Martins Filho & Cia; fazendo travessão dos fundos ao NORDESTE medindo 12,99 metros, confrontando com o lote 05, Transcrição 8.298, Livro 3-H, Fls. 198, propriedade de Marcelino Martins Filho & Cia; o referido terreno contém a área total de 324,08 m2 (trezentos e vinte e quatro metros quadrados e oito décimetros quadrados).

Assim, ficam cientificados, dispondo de 15 dias para manifestação, cujo edital será publicado no Diário da Justiça Eletrônico (e-Dj), bem como, afixado em sessão específica dentro da Serventia. A ausência de impugnação implica em anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião, e conseqüente prosseguimento do feito.

Atenciosamente,

**Patrick Roberto Gasparetto**  
Oficial de Registro