

Editais - Procedimento de Usucapião Extrajudicial

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

EDITAL DE CIENTIFICAÇÃO

Éder Jonas Kühl, responsável pelo Serviço de Registro de Imóveis de Nova Londrina - Pr, na forma do contido na Lei Federal n. 6.015/1973 e no Provimento n. 65/2017, do Conselho Nacional de Justiça.

Faz saber a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio da **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, sob a modalidade **USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO**, com tempo de posse indicado de 38 anos, requerido por **FRANCISCO INOCÊNCIO LEITE NETO**, inscrito no CPF nº.174.381.959-53 e sua mulher Sr^a.**MARIA APARECIDA MARTINES LEITE**, inscrita no CPF nº.485.950.719-34, protocolado sob nº.66.806, na data de 24 de abril de 2019, relativo ao imóvel constante da Transcrição nº.1.096, Folhas 298 do Livro "3/A", deste Ofício, assim descrito e caracterizado: "Uma área de terreno urbano, medindo 675,00 m² (seiscentos e setenta e cinco metros quadrados), constituída pelo Lote nº.10 (dez), da Quadra nº.80 (oitenta), do Loteamento da cidade de Itaúna do Sul, município do mesmo nome, Comarca de Nova Londrina, Estado do Paraná, com as seguinte divisas e confrontações: " A frente com a Rua Paraíba, na distância de 15,00 metros; de um lado com o lote nº.11, na distância de 45,00 metros, da frente aos fundos; de outro lado, divide marginalmente, com a área da Zona Rural, na distância de 45,00 metros, da frente aos fundos e finalmente, pelos fundos, divide com o lote nº.09, na distância de 15,00 metros, tudo da referida quadra nº.80", constando ser de propriedade tabular de **MANOEL MARTINS** casado com a Sr^a.**ZIRA FARCONI MARTINS**. O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado permanecerão à disposição nesta serventia, durante o prazo de 15 (quinze) dias, para ciência de eventuais terceiros interessados, que poderão apresentar manifestação, considerando-se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado por duas vezes no Diário da Justiça Eletrônico (e-Dj), bem como afixado em sessão específica dentro da serventia.

Nova Londrina, 16 de maio de 2019.

Éder Jonas Kühl

Oficial Designado