

Editais - Procedimento de Usucapião Extrajudicial

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CAMPO LARGO - ESTADO DO PARANÁ

AV. DESEMBARGADOR CLOTÁRIO PORTUGAL, 421, EDIFÍCIO FRATELI - CENTRO

FONES:- 3032-3860 - 3032-2675

MARIA RENATA SETTI DE PAULI - OFICIAL TITULAR

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - EDITAL DE CIENTIFICAÇÃO

FAZ SABER, todos quantos o presente edital virem, ou interessar possa, e dele conhecimento tiverem, na forma do artigo 216-A da Lei 6.015/1973, e artigo 16 do provimento 65/2017 do Conselho Nacional de Justiça, a identificação de terceiros, credores, incertos e desconhecidos eventualmente interessados, que tramita perante este Serviço de Registro de Imóveis, com endereço na Av. Desembargador Clotário Portugal, 412, Sala 1, Edifício Frateli, Centro, Campo Largo, Paraná, com horário de funcionamento das 8:30hrs às 11:00hrs e das 13:00hrs às 17:00hrs, em dias úteis de segunda a sexta-feira, pedido de reconhecimento extrajudicial de **USUCAPIÃO** na modalidade **ORDINÁRIA** do imóvel protocolado sob o número 221.235, com posse há mais de 20 (vinte) anos, tendo como requerentes **MARIO TREVIZAN e sua esposa JOSELI TEREZINHA GRANDE TREVIZAN**, ambos brasileiros, maiores e capazes, casados entre si sob o regime de comunhão Universal de Bens em 16/05/1980, nos termos da certidão de casamento emitida aos 28/04/2025 pelo Serviço Distrital de Santa Felicidade, Curitiba/PR, Matriculada sob nº 081075 01 55 1980 3 00001 242 0000484 55, com Escritura Pública Curitiba/PR, às fls. 146V do Livro 41-N, ele, nascido em 06/11/1951, filho de Benjamim Trevisan e Olímpia Lucas Trevisan, Servidor Público Federal, portador da Cédula de Identidade nº 890.544-4/ SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 184.579.599-72, ela, nascida em 18/04/1962, filha de Ivo Grande e Maria Neves Tulio Grande, do lar, portadora da Cédula de Identidade nº 3.193.285-8/SSP/PR, inscrita no CPF/MF nº 031.960.569-88, residentes e domiciliados à Rua Rosa Trevisan, 531, Santa Felicidade, Curitiba/PR, tendo por objeto o imóvel adiante descrito: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice DUE-M-8263, de coordenadas Lat 25°02'18,411" S, Long 49°40'44,278" W e Alt 703,18 m, deste segue confrontando com Florespar Florestal S/A - Matrícula nº 59,192, no azimuth de 115°39' e distância de 674,70 m até o vértice DUE-M-8262, de coordenadas Lat 25°02'27,904" S, Long 49°40'22,585" W e Alt 700,67 m, deste segue confrontando com José Geronimo Olivino Casagrande - Posse, com os seguintes azimutes e distâncias: 115°28' e 1.192,48 m até o vértice DUE-M-0167, de coordenadas Lat 25°02'44,571" S, Long 49°39'44,185" W e Alt 618,01 114°22' e 43,86 m até o vértice DUE-M-0168, de coordenadas Lat 25°02'45,159" S, Long 49°39'42,760" W e Alt 631,05 m, 118°02' e 31,89 m até o vértice DUE-M-0169, de coordenadas Lat 25°02'45,646" S, Long 49°39'41,756" W e Alt 628,57 m, 11017 e 37,09 m até o vértice DUE-M-0170, de coordenadas Lat 25°02'46,064" S, Long 49°39'40,515" W e Alt 627,76 m, 69°43' e 11,98 m até o vértice DUE-P-45748, de coordenadas Lat 25°02'45,929" S Long 49°39'40,114" W e Alt 622,14 m, deste segue por córrego, confrontando com José Geronimo Olivino Casagrande - Posse, com os seguintes azimutes e distância 94°22' e 10,91 m até o vértice DUE-P-A45749, de coordenadas Lat 25°02'45,956" S, Long 49°39'39,726" W e Alt 621,63 m, 88°32' e 37,61 m até o vértice DUE-P-A45750, de coordenadas Lat 25°02'45,925" S, Long 49°39'38,385" W e Alt 627,87 m, 103°47' e 74,76 m até o vértice DUE-P-A5751, de coordenadas Lat 25°02'46,504" S, Long 49°39'35,795" W e Alt 628,94 m, 102°57' e 25,37 m até o vértice DUE-P-46752, de coordenadas Lat 25°02'46,689" S. Long 49°39'34,913" W e Alt 629,95 m, 100°52' e 24,29 m até o vértice DUE-P-45753, de coordenadas Lat 25°02'46,838" S, Long 49°39'34,062" W e Alt 630,87 m, 113°57' e 19,79 m até o vértice DUE-P-A5754, de coordenadas Lat 25°02'47,099" S. Long 49°39'33,417" W e Alt 631,76 m, 91°33' e 5,64 m até o vértice DUE-M-0171, de coordenadas Lat 25°02'47,104" S, Long 49°39'33,216" W e Alt 633,29 m, 11426 e 416,50 m até o vértice DUE-M-0172, de coordenadas Lat 25°02'52,703" S, Long 49°39'19,690" W e Alt 748,82 m, 120740' e 208,45 m até o vértice DUE-M-0173, de coordenadas Lat 25°02'56,159" S, Long 49°39'13,295" W e Alt 753,38 m, 123°32' e 31,92 m até o vértice DUE-M-0174, de coordenadas Lat 25°02'56,732" S, Long 49°39'12,346" W e Alt 742,47 m, 120°09' e 88,58 m até o vértice DUE-M-13909, de coordenadas Lat 25°02'58,178" S, Long 49°39'09,614" W e Alt 673,65 m, deste segue por valo, confrontando com Jair Orestes Wagner - Matrícula nº 61.060 com os seguintes azimutes e distâncias: 20423 e 48,19 m até o vértice DUE-P-40422, de coordenadas Lat 25°02'59,604" S, Long 49°39'10,324" W e Alt 673,43 m, 215°20' e 16,33 m até o vértice DUE-P-40421, de coordenadas Lat 25°03'00,037" S, Long 49°39'10,661" W e Alt 673,25 m, 225°23' e 12,01 m até o vértice DUE-P-40420, de coordenadas Lat 25°03'00,311" S, Long 49°39'10,966" W e Alt 673,16 m, 19829 e 66,84 m até o vértice DUE-P-40419, de coordenadas Lat 25°03'02,371" S, Long 49°39'11,722" W e Alt 674,53 m, 18818 e 15,71 m até o vértice DUE-P-40418, de coordenadas Lat 25°03'02,876" S, Long 49°39'11,803" W e Alt 674,32 m, 164°56 e 21,89 m até o vértice DUE-P-40417, de coordenadas Lat 25°03'03,563" S, Long 49°39'11,600" W e Alt 674,27 m, 157°58' e 74,59 m até o vértice DUE-P-40416, de coordenadas Lat 25°03'05,810" S, Long 49°39'10,602" W e Alt 674,13 m, 156°53' e 35,36 m até o vértice DUE-P-40415, de coordenadas Lat 25°03'06,867" S, Long 49°39'10,107" W e Alt 675,52 m, 140°49' e 17,71 m até o vértice DUE-P-40414, de coordenadas Lat 25°03'07,313" S, Long 49°39'09,708" W e Alt 675,25 m, 117°45' e 127,83 m até o vértice DUE-M-0176, de coordenadas Lat 25°03'09,248" S, Long 49°39'05,673" W e Alt 675,17 m, deste segue confrontando com Darlei Kuster Castro e Claudia Maria Andrade Skrzypietz Castro - Matrícula nº 3.399, no azimuth de

27602' e distância de 922,96 m até o vértice DUE-M-0177, de coordenadas Lat 25°03'06,089" S, Long 49°39'38,414" W e Alt 724,19 m, deste segue confrontando com Erani Freitas Castro, Eliane Aparecida Freitas Castro e Ademir Antonio Freitas Garrett Castro - Posse, com os seguintes azimutes e distâncias: 53°59' e 38,89 m até o vértice DUE-M-0178, de coordenadas Lat 25°03'05,346" S, Long 49°39'37,292" W e Alt 719,68 m, 305°02' e 236,90 m até o vértice DUE-M-0179, de coordenadas Lat 25°03'00,926" S, Long 49°39'44,211" W e Alt 656,34 m, 310°15' e 96,64 m até o vértice DUE-M-0180, de coordenadas Lat 25°02'58,897" S, Long 49°39'46,842" W e Alt 639,90 m, 313°51' e 154,86 m até o vértice DUE-M-0181, de coordenadas Lat 25°02'55,410" S, Long 49°39'50,825" W e Alt 622,80 m, 31353 e 11,32 m até o vértice DUE-M-0182, de coordenadas Lat 25°02'55,155" S. Long 49°39'51,116" W e Alt 622,65 m, deste segue por Estrada de Acesso, 249°29' e 216,96 m até o vértice DUE-M-0183, de coordenadas Lat 25°02'57,625" S, Long 49°39'58,365" W e Alt 618,08 m, deste segue confrontando com Faustino Manosso - Posse, com os seguintes azimutes e distâncias: 330°08' e 60,93 m até o vértice DUE-M-0184, de coordenadas Lat 25°02'55,908" S, Long : 49°39'59,447" W e Alt 616,67 m, 30039 e 314,01 m até o vértice DUE-M-0185, de coordenadas Lat =; 25°02'50,704" S, Long 49°40'09,082" W e Alt 728,08 m, 293°28' e 129,43 m até o vértice DUE-M-0186, de coordenadas Lat 25°02'49,029" S, Long 49°40'13,317" W e Alt 731,39 m, 270°23' e 205,55 m até o vértice DUE-M-0187, de coordenadas Lat 25°02'48,984" S, Long 49°40'20,649" W e Alt 700,13 m, 259°57' e 84,30 m até o vértice DUE-M-16311, de coordenadas Lat 25°02'49,462" S, Long 49°40'23,610" W e Alt 726,67 m, 194/15 e 41,44 m até o vértice DUE-M-16312, de coordenadas Lat 25°02'50,767" S. Long 49°40'23,974" W e Alt 712,51 m, 14256 e 199,22 m até o vértice DUE-M-16313, de coordenadas Lat 25°02'55,933" S, Long 49°40'19,691" W e Alt 650,67 m, 105°28' e 66,18 m até o vértice DUE-P-45755, de coordenadas Lat 25°02'56,507" S, Long 49°40'17,416" W e Alt 636,67 m, 111°36' e 79,15 m até o vértice DUE-P-A5756, de coordenadas Lat 25°02'57,454" S, Long 49°40'14,791" W e Alt 631,75 m, 114°28' e 55,13 m até o vértice DUE-P-45757, de coordenadas Lat 25°02'58,196" S, Long 49°40'13,001" W e Alt 638,70 m, 11834 e 78,75 m até o vértice DUE-M-16314, de coordenadas Lat 25°02'59,420" S, Long É 49°40'10,534" W e Alt 637,81 m, 9413 e 12,09 m até o vértice DUE-M-16315, de coordenadas Lat 25°02'59,449" S. Long 49°40'10,104" W e Alt 636,76 m, deste segue pela Estrada Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias. 23018 e 33,15 m até o vértice DUE-P-45759, de coordenadas Lat 25°03'00,137" S, Long 49°40'11,014" W e Alt 642,80 m, 22948 e 33,43 m até o vértice DUE-P-45760, de coordenadas Lat 25°03'00,838" S, Long 49°40'11,925" W e Alt 645,53 m, 231°24' e 44,80 m até o vértice DUE-P-45761, de coordenadas Lat 25°03'01,746" S, Long 49°40'13,174" W e Alt 648,33 m, 232°39' e 5,78 m até o vértice DUE-P-45762, de coordenadas Lat 25°03'01,860" S, Long 49°40'13,338" W e Alt 652,45 m, 229°36' e 16,86 m até o vértice DUE-P-A5763, de coordenadas Lat 25°03'02,215" S, Long 49°40'13,796" W e Alt 651,41 m, 228/07 e 15,63 m até o vértice DUE-P-45764, de coordenadas Lat 25°03'02,554" S. Long 49°40'14,211" W e Alt 652,66 m, 228°26' e 11,09 m até o vértice DUE-P-A5765, de coordenadas Lat 25°03'02,793" S, Long 49°40'14,507" W e Alt 653,89 m, 223°13' e 11,95 m até o vértice DUE-P-45766, de coordenadas Lat 25°03'03,076" S, Long 49°40'14,799" W e Alt 655,85 m, 216°29' e 11,22 m até o vértice DUE-P-45767, de coordenadas Lat 25°03'03,369" S, Long 49°40'15,037" W e Alt 656,62 m, 215°05' e 11,36 m até o vértice DUE-P-45768, de coordenadas Lat 25°03'03,671" S, Long 49°40'15,270" W e Alt 657,32 m, 208°07' e 5,23 m até o vértice DUE-P-A5769, de coordenadas Lat 25°03'03,821" S, Long 49°40'15,358" W e Alt 659,53 m, 212°23' e 10,20 m até o vértice DUE-P-45770, de coordenadas Lat 25°03'04,101" S. Long 49°40'15,553" W e Alt 660,63 m, 208°52' e 5,34 m até o vértice DUE-P-45771, de coordenadas Lat 25°03'04,253" S, Long 49°40'15,645" W e Alt 661,74 m, 209°27' e 9,58 m até o vértice DUE-P-45772, de coordenadas Lat 25°03'04,524" S, Long 49°40'15,813" W e Alt 662,57 Mm, 21136 e 8,24 m até o vértice DUE-P-45773, de coordenadas Lat 25°03'04,752" S, Long 49°40'15,967" W e Alt 663,45 m, 217°45' e 3,11 m até o vértice DUE-P-A5774, de coordenadas Lat 25°03'04,832" S, Long 49°40'16,035" W e Alt 664,95 m, 219°29' e 5,86 m até o vértice DUE-P-A45775, de coordenadas Lat 25°03'04,979" S, Long 49°40'16,168" W e Alt 666,19 m, 224°29' e 5,52 m até o vértice DUE-P-45776, de coordenadas Lat 25°03'05,107" S, Long 49°40'16,306" W e Alt 666,81 m, 230°32' e 2,32 m até o vértice DUE-P-A5777, de coordenadas Lat 25°03'05,155" S, Long 49°40'16,370" W e Alt 667,37 m, 235°04' e 4,79 m até o vértice DUE-P-45778, de coordenadas Lat 25°03'05,244" S, Long 49°40'16,510" W e Alt 670,24 m, 244°00' e 6,67 m até o vértice DUE-P-45779, de coordenadas Lat 25°03'05,339" S, Long 49°40'16, W e Alt 670,60 m, 25513 e 3.02 m até o vértice DUE-P-45780, de coordenadas Lat 25°03'05,364" S, Long 49°40'16,828" W e Alt 671,70 m, 270°00' e 2,55 m até o vértice DUE-P-45781, de coordenadas Lat 25°03'05,364" S, Long 49°40'16,919" W e Alt 672,85 m, 286°25' e 3,16 m até o vértice DUE-P-45782, de coordenadas Lat 25°03'05,335" S, Long 49°40'17,027" W e Alt 674,27 m, 299°45' e 3,91 m até o vértice DUE-P-45783, de coordenadas Lat 25°03'05,272" S, Long 49°40'17,148" W e Alt 674,69 m, 30913 e 1,56 m até o vértice DUE-P-45784, de coordenadas Lat 25°03'05,240" S, Long 49°40'17,191" W e Alt 675,58 m, 320°05' e 2,93 m até o vértice DUE-P-A5785, de coordenadas Lat 25°03'05,167" S, Long 49°40'17,258" W e Alt 676,22 m, 34215 e 3,59 m até o vértice DUE-P-45786, de coordenadas Lat 25°03'05,056" S, Long 49°40'17,297" W e Alt 676,65 m, 17°12' e 6,54 m até o vértice DUE-P-A5787, de coordenadas Lat 25°03'04,853" S, Long 49°40'17,228" W e Alt 678,47 m, 31°32' e 6,43 m até o vértice DUE-P-45788, de coordenadas Lat 25°03'04,675" S, Long 49°40'17,108" W e Alt 678,77 m, 31°40' e 7,85 m até o vértice DUE-P-45789, de coordenadas Lat 25°03'04,458" S, Long 49°40'16,961" W e Alt 679,54 m, 27°21' e 8,66 m até o vértice DUE-P-45790, de coordenadas Lat 25°03'04,208" S, Long 49°40'16,819" W e Alt 679,85 m, 19°02' e 9,28 m até o vértice DUE-P-45791, de coordenadas Lat 25°03'03,923" S, Long 49°40'16,711" W e Alt 680,01 m, 11°26' e 4,52 m até o vértice DUE-P-45792, de coordenadas Lat 25°03'03,779" S, Long 49°40'16,679" W e Alt 680,28 m, 611 e 8,57 m até o vértice DUE-PA5793, de coordenadas Lat 25°03'03,502" S, Long 49°40'16,646"

W e Alt 680,76 m, 7°20' e 10,77 m até o vértice DUE-PA5794, de coordenadas Lat 25°03'03.155" S, Long 49°40'16.597" W e Alt 681,64 m, 14°45' e 6,05 m até o vértice DUE-P-45795, de coordenadas Lat 25°03'02.965" S, Long 49°40'16.542" W e Alt 681,98 m, 20°13' e 3,08 m até o vértice DUE-P-45796, de coordenadas Lat 25°03'02.871" S, Long 49°40'16.504" W e Alt 682,45 m, 20°27' e 6,90 m até o vértice DUE-P-45797, de coordenadas Lat 25°03'02.661" S, Long 49°40'16.418" W e Alt 683,65 m, 20°52' e 7,48 m até o vértice DUE-P-45798, de coordenadas Lat 25°03'02.434" S, Long 49°40'16.323" W e Alt 684,19 m, 17°33' e 7,71 m até o vértice DUE-P-45799, de coordenadas Lat 25°03'02.195" S, Long 49°40'16.240" W e Alt 684,67 m, 12°20' e 9,58 m até o vértice DUE-P-A5800, de coordenadas Lat 25°03'01.891" S, Long 49°40'16.167" W e Alt 684,88 m, 0°52' e 5,51 m até o vértice DUE-P-A5801, de coordenadas Lat 25°03'01.712" S, Long 49°40'16.164" W e Alt 685,15 m, 352°00' e 5,44 m até o vértice DUE-P-45802, de coordenadas Lat 25°03'01.537" S, Long 49°40'16.191" W e Alt 685,57 m, 33713 e 6,01 m até o vértice DUE-P-45803, de coordenadas Lat 25°03'01.357" S, Long 49°40'16.274" W e Alt 685,86 m, 32140 e 5,92 m até o vértice DUE-P-45804, de coordenadas Lat 25°03'01.206" S, Long 49°40'16.405" W e Alt 686,14 m, 307°54' e 6,11 m até o vértice DUE-P-45805, de coordenadas Lat 25°03'01.084" S, Long 49°40'16.577" W e Alt 686,60 m, 292°26' e 5,64 m até o vértice DUE-P-45806, de coordenadas Lat 25°03'01.014" S, Long 49°40'16.763" W e Alt 687,03 m, 283°33' e 5,25 m até o vértice DUE-P-45807, de coordenadas Lat 25°03'00.974" S, Long 49°40'16.945" W e Alt 687,53 m, 272°01' e 5,25 m até o vértice DUE-P-45808, de coordenadas Lat 25°03'00.968" S, Long 49°40'17.132" W e Alt 688,09 m, 26124 e 1052 m até o vértice DUE-P-A5809, de coordenadas Lat 25°03'01.019" S, Long 49°40'17.503" W e Alt 688,76 m, 25500 e 4,99 m até o vértice DUE-P-A5810, de coordenadas Lat 25°03'01.061" S, Long 49°40'17.675" W e Alt 689,40 m, 25228 e 4,91 m até o vértice DUE-P-45811, de coordenadas Lat 25°03'01.109" S, Long 49°40'17.842" W e Alt 690,67 m, 248°45' e 7,73 m até o vértice DUE-P-45812, de coordenadas Lat 25°03'01.200" S, Long 49°40'18.099" W e Alt 691,17 m, 240°27' e 18,98 m até o vértice DUE-P-45813, de coordenadas Lat 25°03'01.504" S, Long 49°40'18.688" W e Alt 693,90 m, 23619 e 84,75 m até o vértice DUE-P-45814, de coordenadas Lat 25°03'03.031" S, Long 49°40'21.204" W e Alt 699,13 m, 22410 e 18,62 m até o vértice DUE-P-45815, de coordenadas Lat 25°03'03.465" S, Long 49°40'21.667" W e Alt 698,90 m, 212°28' e 10,91 m até o vértice DUE-P-45816, de coordenadas Lat 25°03'03.764" S, Long 49°40'21.876" W e Alt 700,59 m, 199°56' e 10,61 m até o vértice DUE-P-A45817, de coordenadas Lat 25°03'04.088" S, Long 49°40'22.005" W e Alt 701,97 m, 184°26' e 13,74 m até o vértice DUE-P-45818, de coordenadas Lat 25°03'04.533" S, Long 49°40'22.043" W e Alt 703,64 m, 170°53' e 27,27 m até o vértice DUE-P-45819, de coordenadas Lat 25°03'05.408" S, Long 49°40'21.889" W e Alt 707,11 m, 171°02' e 23,24 m até o vértice DUE-P-45820, de coordenadas Lat 25°03'06.154" S, Long 49°40'21.760" W e Alt 710,57 m, 176°43' e 17,14 m até o vértice DUE-P-45821, de coordenadas Lat 25°03'06.710" S, Long 49°40'21.725" W e Alt 713,34 m, 181°12' e 21,18 m até o vértice DUE-P-A5822, de coordenadas Lat 25°03'07.398" S, Long 49°40'21.741" W e Alt 716,93 m, 194°00' e 6,95 m até o vértice DUE-P-45823, de coordenadas Lat 25°03'07.617" S, Long 49°40'21.801" W e Alt 718,71 m, 21821 e 31,08 m até o vértice DUE-P-45824, de coordenadas Lat 25°03'08.409" S, Long 49°40'22.489" W e Alt 724,24 m, 218°21' e 32,07 m até o vértice DUE-P-45825, de coordenadas Lat 25°03'09.226" S, Long 49°40'23.199" W e Alt 728,06 m, 222°32' e 39,68 m até o vértice DUE-P-45826, de coordenadas Lat 25°03'10.176" S, Long 49°40'24.156" W e Alt 732,07 m, 215°01' e 23,15 m até o vértice DUE-P-A45827, de coordenadas Lat 25°03'10.792" S, Long 49°40'24.630" W e Alt 733,97 m, 199°42' e 23,11 m até o vértice DUE-P-A5828, de coordenadas Lat 25°03'11.499" S, Long 49°40'24.908" W e Alt 736,08 m, 190°21' e 24,18 m até o vértice DUE-P-A5829, de coordenadas Lat 25°03'12.272" S, Long 49°40'25.063" W e Alt 738,85 m, 18000 e 27,85 m até o vértice DUE-P-45830, de coordenadas Lat 25°03'13.177" S, Long 49°40'25.063" W e Alt 746,19 m, 160°52' e 30,13 m até o vértice DUE-M-16316, de coordenadas Lat 25°03'14.102" S, Long 49°40'24.711" W e Alt 744,68 m, deste segue confrontando com José Ribeiro da Silva e Ana do Carmo Rosa da Silva - Posse, no azimute de 296°22' e distância de 236,72 m até o vértice DUE-P-45831, de coordenadas Lat 25°03'10.684" S, Long 49°40'32.276" W e Alt 663,70 m, deste segue por córrego, confrontando com Meridiana Katia Santin - Posse, com os seguintes azimutes e distâncias: 305°29' e 54,75 m até o vértice DUE-P-45832, de coordenadas Lat 25°03'09.651" S, Long 49°40'33.866" W e Alt 675,34 m, 310°38' e 24,24 m até o vértice DUE-P-45833, de coordenadas Lat 25°03'09.138" S, Long 49°40'34.522" W e Alt 678,22 m, 28350' e 6,55 m até o vértice DUE-P-45834, de coordenadas Lat 25°03'09.087" S, Long 49°40'34.749" W e Alt 677,97 m, 270°32' e 23,04 m até o vértice DUE-P-45835, de coordenadas Lat 25°03'09.080" S, Long 49°40'35.571" W e Alt 687,58 m, 258°50' e 16,86 m até o vértice DUE-P-45836, de coordenadas Lat 25°03'09.186" S, Long 49°40'36.161" W e Alt 691,72 m, 273°08' e 21,90 m até o vértice DUE-P-45837, de coordenadas Lat 25°03'09.147" S, Long 49°40'36.941" W e Alt 695,97 m, 31033 e 14,06 m até o vértice DUE-P-A5838, de coordenadas Lat 25°03'08.850" S, Long 49°40'37.322" W e Alt 699,44 m, 308°49' e 14,97 m até o vértice DUE-P-45839, de coordenadas Lat 25°03'08.545" S, Long 49°40'37.738" W e Alt 703,52 m, 269°39' e 20,38 m até o vértice DUE-P-A5840, de coordenadas Lat 25°03'08.549" S, Long 49°40'38.465" W e Alt 704,84 m, 277°52' e 21,34 m até o vértice DUE-P-45841, de coordenadas Lat 25°03'08.454" S, Long 49°40'39.219" W e Alt 710,02 m, 26424 e 20,53 m até o vértice DUE-P-45842, de coordenadas Lat 25°03'08.519" S, Long 49°40'39.948" W e Alt 713,39 m, 26913 e 6,81 m até o vértice DUE-P-45843, de coordenadas Lat 25°03'08.522" S, Long 49°40'40.191" W e Alt 720,09 m, 25408' e 4,95 m até o vértice DUE-P-45844, de coordenadas Lat 25°03'08.566" S, Long 49°40'40.361" W e Alt 720,93 m, 278°33' e 9,30 m até o vértice DUE-P-A5845, de coordenadas Lat 25°03'08.521" S, Long 49°40'40.689" W e Alt 722,16 m, 257°16' e 19,97 m até o vértice DUE-P-45846, de coordenadas Lat 25°03'08.664" S, Long 49°40'41.384" W e Alt 722,06 m, 27836 e 10,69 m até o vértice DUE-P-45847, de coordenadas Lat 25°03'08.612" S, Long

49°40'41.761" W e Alt 724,16 m, 289°37' e 18,87 m até o vértice DUE-P-A5848, de coordenadas Lat 25°03'08.406" S, Long 49°40'42.395" W e Alt 725,69 m, 282°44' e 11,58 m até o vértice DUE-P-45849, de coordenadas Lat 25°03'08.323" S, Long 49°40'42.798" W e Alt 732,29 m, 29208 e 6,45 m até o vértice DUE-P-45850, de coordenadas Lat 25°03'08.244" S, Long 49°40'43.011" W e Alt 735,41 m, 286°04' e 17,56 m até o vértice DUE-P-A5851, de coordenadas Lat 25°03'08.086" S, Long 49°40'43.613" W e Alt 739,58 m, 283°27' e 11,50 m até o vértice DUE-P-45852, de coordenadas Lat 25°03'07.999" S, Long 49°40'44.012" W e Alt 740,28 m, 292°12' e 12,54 m até o vértice DUE-P-45853, de coordenadas Lat 25°03'07.845" S, Long 49°40'44.426" W e Alt 741,67 m, 298°22' e 18,26 m até o vértice DUE-P-A5854, de coordenadas Lat 25°03'07.563" S, Long 49°40'44.999" W e Alt 742,88 m, 302°28' e 18,11 m até o vértice DUE-P-A5855, de coordenadas Lat 25°03'07.247" S, Long 49°40'45.544" W e Alt 744,62 m, 297°39' e 18,28 m até o vértice DUE-P-45856, de coordenadas Lat 25°03'06.971" S, Long 49°40'46.122" W e Alt 746,60 m, 305°54' e 11,18 m até o vértice DUE-P-45857, de coordenadas Lat 25°03'06.758" S, Long 49°40'46.445" W e Alt 745,56 m, 013 e 7,23 m até o vértice DUE-P-A5858, de coordenadas Lat 25°03'06.523" S, Long 49°40'46.444" W e Alt 747,63 m, 307°45' e 18,30 m até o vértice DUE-P-45859, de coordenadas Lat 25°03'06.159" S, Long 49°40'46.960" W e Alt 748,41 m, 260°45' e 11,70 m até o vértice DUE-P-45860, de coordenadas Lat 25°03'06.220" S, Long 49°40'47.372" W e Alt 752,17 m, 27640 e 12,98 m até o vértice DUE-P-45861, de coordenadas Lat 25°03'06.171" S, Long 49°40'47.832" W e Alt 755,88 m, 29814 e 13,53 m até o vértice DUE-P-45862, de coordenadas Lat 25°03'05.963" S, Long 49°40'48.257" W e Alt 760,49 m, 31237 e 6,59 m até o vértice DUE-P-A5863, de coordenadas Lat 25°03'05.818" S, Long 49°40'48.430" W e Alt 761,38 m, 294°28' e 7,58 m até o vértice DUE-M-16317, de coordenadas Lat 25°03'05.716" S, Long 49°40'48.676" W e Alt 762,81 m, 293°58' e 62,16 m até o vértice DUE-M-16318, de coordenadas Lat 25°03'04.895" S, Long 49°40'50.702" W e Alt 802,46 m, deste segue confrontando com a Estrada Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias: 44°13' e 65,67 m até o vértice DUE-M-0200, de coordenadas Lat 25°03'03.366" S, Long 49°40'49.068" W e Alt 807,88 m, 55°18' e 15,79 m até o vértice DUE-P-A5864, de coordenadas Lat 25°03'03.074" S, Long 49°40'48.605" W e Alt 810,20 m, 67°08' e 17,13 m até o vértice DUE-P-45865, de coordenadas Lat 25°03'02.858" S, Long 49°40'48.042" W e Alt 811,71 m, 74716 e 15,67 m até o vértice DUE-P-45866, de coordenadas Lat 25°03'02.720" S, Long 49°40'47.504" W e Alt 811,72 m, 80°51' e 12,41 m até o vértice DUE-P-45867, de coordenadas Lat 25°03'02.656" S, Long 49°40'47.067" W e Alt 810,61 m, 83°23' e 15,27 m até o vértice DUE-P-A5868, de coordenadas Lat 25°03'02.599" S, Long 49°40'46.526" W e Alt 808,64 m, 86°25' e 26,09 m até o vértice DUE-P-45869, de coordenadas Lat 25°03'02.546" S, Long 49°40'45.597" W e Alt 806,77 m, 7628 e 18,16 m até o vértice DUE-P-45870, de coordenadas Lat 25°03'02.408" S, Long 49°40'44.967" W e Alt 806,31 m, 68°41' e 10,92 m até o vértice DUE-P-A45871, de coordenadas Lat 25°03'02.279" S, Long 49°40'44.604" W e Alt 806,05 m, 62°56' e 24,90 m até o vértice DUE-P-45872, de coordenadas Lat 25°03'01.911" S, Long 49°40'43.813" W e Alt 805,59 m, 57°26' e 17,50 m até o vértice DUE-P-45873, de coordenadas Lat 25°03'01.605" S, Long 49°40'43.287" W e Alt 804,99 m, 52°03' e 21,33 m até o vértice DUE-P-A5874, de coordenadas Lat 25°03'01.179" S, Long 49°40'42.687" W e Alt 803,61 m, 46°56' e 153,23 m até o vértice DUE-P-45875, de coordenadas Lat 25°02'57.780" S, Long 49°40'38.693" W e Alt 783,85 m, 3950 e 3046 m até o vértice DUE-P-45876, de coordenadas Lat 25°02'57.020" S, Long 49°40'37.997" W e Alt 779,18 m, 2819 e 2423 m até o vértice DUE-P-45877, de coordenadas Lat 25°02'56.327" S, Long 49°40'37.587" W e Alt 776,40 m, 25°46' e 18,18 m até o vértice DUE-P-45878, de coordenadas Lat 25°02'55.795" S, Long 49°40'37.305" W e Alt 775,94 m, 12°45' e 23,22 m até o vértice DUE-P-45879, de coordenadas Lat 25°02'55.059" S, Long 49°40'37.122" W e Alt 776,65 m, 3°31' e 21,86 m até o vértice DUE-P-A45880, de coordenadas Lat 25°02'54.350" S, Long 49°40'37.074" W e Alt 776,36 m, 35936 e 2431 m até o vértice DUE-P-A5881, de coordenadas Lat 25°02'53.560" S, Long 49°40'37.080" W e Alt 776,76 m, 0°40' e 23,97 m até o vértice DUE-P-45882, de coordenadas Lat 25°02'52.781" S, Long 49°40'37.070" W e Alt 775,98 m, 5°02' e 21,72 m até o vértice DUE-P-45883, de coordenadas Lat 25°02'52.078" S, Long 49°40'37.002" W e Alt 774,24 m, 349°41' e 20,52 m até o vértice DUE-P-A5884, de coordenadas Lat 25°02'51.422" S, Long 49°40'37.133" W e Alt 772,55 m, 354°05' e 13,61 m até o vértice DUE-P-A45885, de coordenadas Lat 25°02'50.982" S, Long 49°40'37.183" W e Alt 770,87 m, 5°56' e 15,44 m até o vértice DUE-P-A5886, de coordenadas Lat 25°02'50.483" S, Long 49°40'37.126" W e Alt 769,95 m, 9°48' e 20,39 m até o vértice DUE-P-A5887, de coordenadas Lat 25°02'49.830" S, Long 49°40'37.002" W e Alt 768,43 m, 352°58' e 18,57 m até o vértice DUE-P-A5888, de coordenadas Lat 25°02'49.231" S, Long 49°40'37.083" W e Alt 767,28 m, 340°42' e 10,43 m até o vértice DUE-P-45889, de coordenadas Lat 25°02'48.911" S, Long 49°40'37.206" W e Alt 767,04 m, 328°39' e 18,92 m até o vértice DUE-P-45890, de coordenadas Lat 25°02'48.386" S, Long 49°40'37.557" W e Alt 766,22 m, 316°09' e 37,55 m até o vértice DUE-P-45891, de coordenadas Lat 25°02'47.506" S, Long 49°40'38.485" W e Alt 763,67 m, 329°19' e 12,20 m até o vértice DUE-P-45892, de coordenadas Lat 25°02'47.165" S, Long 49°40'38.707" W e Alt 762,22 m, 339°14' e 10,60 m até o vértice DUE-P-A45893, de coordenadas Lat 25°02'46.843" S, Long 49°40'38.841" W e Alt 761,09 m, 350°12' e 20,27 m até o vértice DUE-P-45894, de coordenadas Lat 25°02'46.194" S, Long 49°40'38.964" W e Alt 759,07 m, 348°03' e 25,32 m até o vértice DUE-P-45895, de coordenadas Lat 25°02'45.389" S, Long 49°40'39.151" W e Alt 756,76 m, 33419 e 55,76 m até o vértice DUE-P-45896, de coordenadas Lat 25°02'43.756" S, Long 49°40'40.013" W e Alt 750,82 m, 33113 e 21,14 m até o vértice DUE-P-45897, de coordenadas Lat 25°02'43.154" S, Long 49°40'40.376" W e Alt 748,46 m, 320°06' e 24,83 m até o vértice DUE-P-45898, de coordenadas Lat 25°02'42.535" S, Long 49°40'40.944" W e Alt 745,65 m, 312°09' e 24,62 m até o vértice DUE-P-45899, de coordenadas Lat 25°02'41.998" S, Long 49°40'41.595" W e Alt 742,73 m, 318°04' e 11,75 m até o vértice DUE-P-45900, de coordenadas Lat 25°02'41.714" S, Long

49°40'41.875" W e Alt 742,30 m, 338/47 e 24,72 m até o vértice DUE-P-45901, de coordenadas Lat 25°02'40.965" S, Long 49°40'42.194" W e Alt 741,36 m, 35206 e 47,35 m até o vértice DUE-P-45902, de coordenadas Lat 25°02'39.441" S, Long 49°40'42.426" W e Alt 737,91 m, 33958 e 30,53 m até o vértice DUE-P-A45903, de coordenadas Lat 25°02'38.509" S, Long 49°40'42.799" W e Alt 734,50 m, 331°53' e 187,04 m até o vértice DUE-P-45904, de coordenadas Lat 25°02'33.148" S, Long 49°40'45.942" W e Alt 715,10 m, 341°28' e 11,55 m até o vértice DUE-P-45905, de coordenadas Lat 25°02'32.792" S, Long 49°40'46.073" W e Alt 714,28 m, 351°28' e 11,73 m até o vértice DUE-P-45906, de coordenadas Lat 25°02'32.415" S, Long 49°40'46.135" W e Alt 713,77 m, 050 e 9,57 m até o vértice DUE-P-45907, de coordenadas Lat 25°02'32.104" S, Long 49°40'46.130" W e Alt 713,36 m, 4°57' e 35,37 m até o vértice DUE-P-A5908, de coordenadas Lat 25°02'30.959" S, Long 49°40'46.021" W e Alt 713,00 m, 6°02' e 44,19 m até o vértice DUE-P-45909, de coordenadas Lat 25°02'29.531" S, Long 49°40'45.855" W e Alt 711,31 m, 3°47' e 66,19 m até o vértice DUE-P-45910, de coordenadas Lat 25°02'27.385" S, Long 49°40'45.699" W e Alt 709,12 m, 351°59' e 33,00 m até o vértice DUE-P-A5911, de coordenadas Lat 25°02'26.323" S, Long 49°40'45.863" W e Alt 708,07 m, 1°53' e 22,88 m até o vértice DUE-P-A5912, de coordenadas Lat 25°02'25.580" S, Long 49°40'45.836" W e Alt 707,11 m, 27°07' e 41,49 m até o vértice DUE-P-45913, de coordenadas Lat 25°02'24.380" S, Long 49°40'45.161" W e Alt 709,52 m, 35°32' e 21,18 m até o vértice DUE-P-45914, de coordenadas Lat 25°02'23.820" S, Long 49°40'44.722" W e Alt 711,04 m, 26°52' e 24,32 m até o vértice DUE-P-A5915, de coordenadas Lat 25°02'23.128" S, Long 49°40'44.303" W e Alt 710,64 m, 12°49' e 17,30 m até o vértice DUE-P-A5916, de coordenadas Lat 25°02'22.580" S, Long 49°40'44.166" W e Alt 709,14 m, 2°33' e 24,55 m até o vértice DUE-P-45917, de coordenadas Lat 25°02'21.783" S, Long 49°40'44.127" W e Alt 706,13 m, 357°23' e 62,14 m até o vértice DUE-P-45918, de coordenadas Lat 25°02'19.766" S, Long 49°40'44.228" W e Alt 705,40 m, 350/48: e 23,16 m até o vértice DUE-P-45919, de coordenadas Lat 25°02'19.023" S, Long 49°40'44.360" W e Alt 705,26 m, 357°45' e 10,75 m até o vértice DUE-P-45920, de coordenadas Lat 25°02'18.674" S, Long 49°40'44.375" W e Alt 704,70 m, 18°34' e 8,54 m até o vértice DUE-M-8263 ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao SGB, e encontram-se representadas no Sistema Geodésico, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção SGL. Contendo APP com faixa de 30,00m paralela aos córregos. **Referido imóvel não possui registro nesta Serventia.** O requerimento e a documentação completa que o acompanha permanecerão à disposição dos interessados durante o prazo de 15 (quinze dias) para exame e impugnação, o que, não ocorrendo, será tomado com anuência ao pedido, e ensejará o imediato registro da usucapião, como previsto no art. 216-A, §6º, da Lei 6.015/1973. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e de futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado uma única vez no E-DJ, e jornal de grande circulação para a ciência de terceiros eventualmente interessados e notificação dos nominados no preâmbulo, que poderão se manifestar em 15 (quinze) dias, após o decurso do prazo do edital publicado. Expedido neste Município e Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, pelo 1º Serviço de Registro de Imóveis, aos 09 de julho de 2025. **MARIA RENATA SETTI DE PAULI - OFICIAL TITULAR**