

Editais - Procedimento de Usucapião Extrajudicial

**EDITAL DE INTIMAÇÃO PELO PRAZO DE 15 DIAS
REQUERIMENTO DE USUCAPIÃO ADMINISTRATIVA
PROCESSO Nº 04/2025
PROTOCOLADO 65.877.**

MARCIA CRISTINA DOS SANTOS, Oficial Interina do Registro de Imóveis da Comarca de Siqueira Campos, Estado do Paraná,

Faz público, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto no parágrafo 4º, do artigo 216-A da Lei 6015/73, com texto acrescido pelo artigo 1071 da Lei 13.105/2015 que:

Vem dar publicidade a TODOS QUE O PRESENTE EDITAL VIREM que, perante este Oficial, por **FABIO JUNIOR FERNANDES**, brasileiro, divorciado, gerente administrativo, portador da Cédula de Identidade Registro Geral - CPF nº 008.319.559-96 e **CRISTIANE APARECIDA GODOY**, brasileira, solteira, do lar, portadora da Cédula de Identidade Registro Geral - CPF nº 070.614.259-46, que declararam ser conviventes em união estável, residentes e domiciliados na Rua Amazonas, nº 518, Centro em Siqueira Campos-PR, foi **REQUERIDO**, nos termos da Lei, o reconhecimento de usucapião de um terreno Urbano, situado neste Município e Comarca de Siqueira Campos-PR, com a área de 112,00m², localizado na Rua Amazonas, contendo as seguintes medidas e confrontações: 8,00 m de frente para a Rua Amazonas; 8,00 m aos fundos com Martha Maria Gonçalves Zanon e seu marido; 14,00 m por um lado com José Augusto dos Santos e sua mulher, e Maria José dos Santos, e 14,00 m por outro lado com João Vitor Ferreira, devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal desta Cidade sob nº 01.01.024.0312.001. Imóvel objeto da matrícula nº 910 Livro 2-Geral, do Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca de Siqueira Campos-PR, tendo suas atuais medidas e confrontações em conformidade com a planta, memorial descrito assinados pelo engenheiro agrônomo Nilton Rodrigues Luiz - CREA/PR 105788/D.

Havendo impugnações, estas deverão ser apresentadas neste Registro de Imóveis, situado na Rua Quintino Bocaiúva, nº 1.369, Loja 02 - Barbosa, em Siqueira Campos PR, durante o horário de expediente, dentro do prazo de **quinze dias**, contados da data desta publicação.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, o presente edital vai afixado no lugar de costume desta Serventia e, publicado na forma da lei.

Siqueira Campos (PR), 10 de julho de 2025.

MARCIA CRISTINA DOS SANTOS

Oficial Interina do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Siqueira Campos-PR

Anexos: https://portal.tjpr.jus.br/pesquisa_athos/anexo/7046320