

## Editais - Procedimento de Usucapião Extrajudicial

### **SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

#### **COMARCA DE CURIÚVA - ESTADO DO PARANÁ**

**Bel. Vanil de Oliveira Souza** - Registradora - CPF - 465.231.039-00

**Salvador Bueno de Oliveira** - Escrevente Substituto - CPF - 338.304.959-00

Av. Antônio Cunha, 280 - Curiúva-PR - CEP 84280-000 - Fone: (43) 3545 1313

Horário das 8:30 às 11:00 hrs. - 13:00 às 17:00 hrs. - [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br) - e-

mail: cartorio.curiuva@hotmail.com

### **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**

#### **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CIENTIFICAÇÃO**

**Vanil de Oliveira Souza, responsável pelo Serviço de Registro de Imóveis de Curiúva, na forma do contido na Lei Federal n. 6.015/1973 e no Provimento n. 65/2017, do Conselho Nacional de Justiça.**

Faz saber a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar possa, **que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, sob a modalidade extraordinária, com tempo de posse indicado de 15 (quinze) anos completos, requerido por **KLEBER DA COSTA MORAES**, brasileiro, solteiro, técnico em saneamento, portador da carteira de identidade RG nº 6.870.8257 e inscrito no CPF nº 026.772.689-.90, residente e domiciliado a Rua Amálio Domingues Guerreiro, 253, na cidade de Sapopema- PR, CEP 84290-000, protocolado sob n. 45.224, na data de 31/10/2019, relativo ao **imóvel urbano com 459,71 m<sup>2</sup>, situado na Rua Amálio Domingues Guerreiro, no Município de Sapopema PR**, o qual encontra-se registrado na Transcrição nº 10.095 do SRI de São Jerônimo da Serra-PR. O imóvel possui as seguintes confrontações: " O referido lote esta de frente para a Rua Amálio Domingues Guerreiro, medindo 22,50 ms, do lado direito de quem da Rua Amálio D. Guerreiro, três medidas 18,80 ms; deflete em 87º a esquerda com 2,05 ms e deflete a direita com 1,29 ms; confrontando com o lote de Madalena Guerreiro Moraes(matriculado no C.R.I. desta Comarca sob o nº 583), do lado esquerda de quem da Rua Amálio D. Guerreiro olha, mediu-se 19,20 ms; confrontando com o lote de Jeronimo Guerreiro Carneiro(matriculado no C.R.I. desta Comarca sob o nº 14.538), e fechando o perímetro, nos fundos confrontando com o lote de José Fernandes da Luz (matriculado no C.R.I. desta Comarca sob o nº 12.222), mediu-se 28,70 ms; totalizando uma área de 495,71 m2. Técnico responsável: José Sadi Prestes - CREA: PR - 68538/TD. O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado permanecerão à disposição nesta serventia, durante o prazo de 15 (quinze) dias, para ciência de eventuais terceiros interessados, que poderão apresentar manifestação, considerando se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado por duas vezes no Diário da Justiça Eletrônico (e-DJ), bem como afixado em sessão específica dentro da serventia. Curiúva, 31 de julho de 2020. Vanil de Oliveira Souza - Oficial de Registro.