

Interior

=EDITAL DE CITAÇÃO=

PRAZO DE 15 dias úteis O Excelentíssimo Doutor Tailan Tomiello Costa, MM Juiz de Direito desta Vara Cível e Anexos da Comarca de Ribeirão do Pinhal, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, etc...

FAZ SABER, a todos que virem o presente **EDITAL** ou tiverem conhecimento dele que, perante este juízo tramitam os autos de Usucapião nº 0000386-25.2024.8.16.0145 em que consta como requerente(s): ADECIO JOSE PINTO (RG: 73414563 SSP/PR e CPF/CNPJ: 773.341.169-68) residente no(a) Rua Silveira Bueno, 71 - Jundiá do Sul - JUNDIAÍ DO SUL/PR - CEP: 86.470-000 ALESSANDRA DONIZETI DA SILVA LOPES (RG: 94271630 SSP/PR e CPF/CNPJ: 042.732.139-58) residente no(a) Rua Dom Tadei, 346 - Jundiá do Sul - JUNDIAÍ DO SUL/PR - CEP: 86.470-000 Gilmar Machado (RG: 65068222 SSP/PR e CPF/CNPJ: 937.521.649-72) residente no(a) Rua Dom Tadei, 350 - Jundiá do Sul - JUNDIAÍ DO SUL/PR - CEP: 86.470-000 Jorge Dias Santareno (RG: 81598630 SSP/PR e CPF/CNPJ: 472.992.589-00) residente no(a) Rua Silveira Bueno, 61 - Jundiá do Sul - JUNDIAÍ DO SUL/PR - CEP: 86.470-000 Maria do Carmo Garrido Machado (RG: 66601013 SSP/PR e CPF/CNPJ: 677.185.159-15) residente no(a) Rua Dom Tadei, 350 - Jundiá do Sul - JUNDIAÍ DO SUL/PR - CEP: 86.470-000 Marilda Fernandes Santareno (RG: 66600971 SSP/PR e CPF/CNPJ: 606.287.829-34) residente no(a) Rua Silveira Bueno, 61 - Jundiá do Sul - JUNDIAÍ DO SUL/PR - CEP: 86.470-000 Márcio Francisco Lopes, (RG: 340568124 SSP/SP e CPF/CNPJ: 299.885.938-05) residente no(a) Rua Dom Tadei, 346 - Jundiá do Sul - JUNDIAÍ DO SUL/PR - CEP: 86.470-000 ROSEMARY FLORENCIO COUTINHO PINTO (CPF/CNPJ: 937.525.719-34) residente no(a) Rua Silveira Bueno, 71 - Jundiá do Sul - JUNDIAÍ DO SUL/PR - CEP: 86.470-000 e requerido(s): , e que por este edital ficam **CITADOS** a pessoa em cujo nome estiver transcrito o imóvel, sucessores, herdeiros, eventuais terceiros interessados, incertos e ou desconhecidos e dos confinantes externos, para que no prazo de 15 (quinze) dias, contados na forma do art. 335 c/c 219, ambos do Código de Processo Civil, apresente resposta nos termos da inicial, **CIENTES** de que a falta de apresentação de resposta, não implicará na revelia, a respeito do pedido de usucapião referente aos imóveis os quais são integrantes do Núcleo Urbano Informal nº 02, em Jundiá do Sul/PR: "1. Núcleo 02 Quadra 46 Lote 03 Área 573,34 m²: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 01, de coordenadas N 7.407.621,74m e E 577.062,95m; Linha seca; deste, segue confrontando com RUA SILVEIRA BUENO, com os seguintes azimutes e distâncias: 56°56'35" e 11,96 m até o vértice 02, de coordenadas N 7.407.628,27m e E 577.072,97m; Linha seca; deste, segue confrontando com LOTE - 03 ROSEMARY F. COUTINHO PINTO CPF: 937.525.710-34 INSC. IMOB. 01.00.001.0046.0375.001, com os seguintes azimutes e distâncias: 146°42'08" e 55,88 m até o vértice 03, de coordenadas N 7.407.581,57m e E 577.103,65m; Linha seca; deste, segue confrontando com DE QUEM DE DIREITO, com os seguintes azimutes e distâncias: 233°19'24" e 15,48 m até o vértice 04, de coordenadas N 7.407.572,32m e E 577.091,23m; 297°44'39" e 18,54 m até o vértice 05, de coordenadas N 7.407.580,95m e E 577.074,83m; Linha seca; deste, segue confrontando com LOTE - 01 JOÃO MARIA DO AMARAL CPF: 045.566.589-34 INSC. IMOB. 01.00.001.0046.0353.001, com os seguintes azimutes e distâncias: 25°18'14" e 14,83 m até o vértice 06, de coordenadas N 7.407.594,35m e E 577.081,17m; 326°22'17" e 32,89 m até o vértice 01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso -22, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M. 2. Núcleo 02 Quadra 46 Lote 04 Área 311,43 m²: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 01, de coordenadas N 7.407.633,82m e E 577.081,79m; Linha seca; deste, segue confrontando com RUA SILVEIRA BUENO, com os seguintes azimutes e distâncias: 57°56'45" e 22,00 m até o vértice 02, de coordenadas N 7.407.645,49m e E 577.100,43m, 102°28'08" e 2,14 m até o vértice 03, de coordenadas N 7.407.645,03m e E 577.102,52m; Linha seca; deste, segue confrontando com RUA DOM TADEI, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°36'50" e 11,56 m até o vértice 04, de coordenadas N 7.407.635,49m e E 577.109,04m; Linha seca; deste, segue confrontando com LOTE - 05 ANTONIO CARLOS INSC. IMOB. 01.00.001.0046.0026.001, com os seguintes azimutes e distâncias: 237°28'11" e 24,08 m até o vértice 05, de coordenadas N 7.407.622,54m e E 577.088,74m; Linha seca; deste, segue confrontando com DE QUEM DE DIREITO, com os seguintes azimutes e distâncias: 328°18'47" e 13,25 m até o vértice 01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso -22, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M. 3. Núcleo 02 Quadra 46 Lote 06 Área 329,90 m²: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 01, de coordenadas N 7.407.624,87m e E 577.116,50m; Linha seca; deste, segue confrontando com RUA DOM TADEI, com os seguintes azimutes e distâncias: 144°52'38" e 13,33 m até o vértice 02, de coordenadas N 7.407.613,96m e E 577.124,16m; Linha seca; deste, segue confrontando com LOTE - 07 MARIA DO CARMO GARRIDO MACHADO CPF: 677.185.159-15 INSC. IMOB. 01.00.001.0046.0051.001, com os seguintes azimutes e distâncias: 235°15'37" e 24,48m até o vértice 03, de coordenadas N 7.407.600,01m e E 577.104,04m; Linha seca; deste, segue confrontando com DE QUEM DE DIREITO, com os seguintes

azimutes e distâncias: 325°48'21" e 13,75 m até o vértice 04, de coordenadas N 7.407.611,38m e E 577.096,32m; Linha seca; deste, segue confrontando com LOTE - 05 ANTONIO CARLOS INSC. IMOB. 01.00.001.0046.0026.001, com os seguintes azimutes e distâncias: 56°14'57" e 24,27 m até o vértice 01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso -22, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M. 4. Núcleo 02 Quadra 46 Lote 07 Área 345,61 m²: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 01, de coordenadas N 7.407.613,96m e E 577.124,16m; Linha seca; deste, segue confrontando com RUA DOM TADEI, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°53'23" e 13,70 m até o vértice 02, de coordenadas N 7.407.602,62m e E 577.131,85m; Linha seca; deste, segue confrontando com DE QUEM DE DIREITO, com os seguintes azimutes e distâncias: 233°13'49" e 24,43 m até o vértice 03, de coordenadas N 7.407.587,99m e E 577.112,28m; 325°35'52" e 14,57 m até o vértice 04, de coordenadas N 7.407.600,01m e E 577.104,04m; Linha seca; deste, segue confrontando com LOTE - 06 ALESSANDRA DONIZETI DA SILVA LOPES CPF: 042.732.139-58 INSC. IMOB. 01.00.001.0046.0038.001, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°15'37" e 24,48 m até o vértice 01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso -22, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M. 5. Núcleo 02 Quadra 93 Lote 14 Área 409,09 m²: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 01, de coordenadas N 7.407.641,72m e E 577.159,46m; Linhas secas; deste, segue confrontando com PORÇÃO IDEAL DO NÚCLEO URBANO, com os seguintes azimutes e distâncias: 145°51'22" e 14,00 m até o vértice 02, de coordenadas N 7.407.630,13m e E 577.167,32m; 235°50'37" e 29,99 m até o vértice 03, de coordenadas N 7.407.613,29m e E 577.142,50m; Linhas secas; deste, segue confrontando com RUA DOM TADEI, com os seguintes azimutes e distâncias: 326°14'31" e 14,00 m até o vértice 04, de coordenadas N 7.407.624,93m e E 577.134,72m; Linhas secas; deste, segue confrontando com PORÇÃO IDEAL DO NÚCLEO URBANO, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°50'13" e 29,90 m até o vértice 01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.", nos termos do art. 259, inciso I do Código de Processo Civil. O presente edital é expedido e publicado para que os autos cheguem ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, nos termos do art. 256 e 257 do Código de Processo Civil. O presente edital, que será publicado na forma da Lei e afixado no átrio do Fórum. **Tailan Tomiello Costa - Juiz de Direito.**