

Edital - Procedimento de Usucapião Extrajudicial

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA
FORO REGIONAL DE PIRAQUARA
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
BEL. FRANCISCO JOSÉ BARBOSA NOBRE, REGISTRADOR
EDITAL DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO DE PEDIDO DE USUCAPIÃO
EXTRAJUDICIAL, COM PRAZO DE 15 DIAS

FAÇO SABER a todos quantos o presente edital virem, ou interessar possa, e dele conhecimento tiverem, na forma do art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973, e em especial a QUÉOPS PARTICIPAÇÕES S/A, IGREJA CATÓLICA SANTA CLARA, ROSELI TEIXEIRA FRANCISCO MEIRA, ou sucessores, bem como a seus cônjuges, se casados forem, que corre perante este Serviço de Registro de Imóveis, que funciona na Avenida Getúlio Vargas, n. 678, sobreloja - Centro, Piraquara-PR, das 8:30 às 11:00 horas e das 13:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião constitucional rural, com tempo de posse de mais de 5 (cinco) anos, formulado por ISRAEL BEETZ MEIRA, autuado sob o nº de protocolo 123.401 em 21/11/2018, tendo por objeto o imóvel designado por "Terreno denominado 'ÁREA B', situado no lugar denominado Barro Vermelho, com área de 24.200,00 metros quadrados, localizado na Rua Estefano Uberna, esquina com a Rua Monte Sião, antiga rua 02, no Município de Piraquara-PR, com a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-01 situado na beira da Rua Estefano Uberna, UTM N(Y) 718410,13 e E(X) 696721,95; deste segue com azimute de 72°00'28" a distância de 32,62 metros margeando a rua Estefano Uberna até o vértice P-02, situado na esquina com a Rua Monte Sião; deste segue margeando a rua a distância de 248,36 metros até o vértice P-03; deste segue com azimute de 228°51'23" a distância de 93,40 metros confrontando com a Quéops Participações S/A até o vértice P-04; deste segue com azimute de 317°26'46" a distância de 217,76 metros confrontando com a Quéops Participações S/A até o vértice P-05; deste segue com azimute de 39°34'46" a distância de 49,60 metros confrontando com Igreja Católica Santa Clara até o vértice P-06; deste segue com azimute de 334°27'57" a distância de 32,51 metros confrontando com a Igreja Católica Santa Clara, até o vértice P-01, onde teve início esta descrição, fechando uma área de 24.200,00 metros quadrados". Referido imóvel é objeto da Matrícula nº 13.525 deste Serviço de Registro de Imóveis de Piraquara. O requerimento e a documentação completa que o acompanha permanecerão à disposição dos interessados durante o prazo de quinze dias para impugnação, o que, não ocorrendo, ensejará o imediato registro da usucapião, como previsto no art. 216-A, § 6º, da Lei nº 6.015/1973. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e de futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado no Diário de Justiça para a ciência de terceiros eventualmente interessados e notificação dos nominados no preâmbulo, que poderão se manifestar em 15 (quinze) dias. Expedido neste Município e Foro Regional de Piraquara, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba, Estado do Paraná, pelo Serviço de Registro de Imóveis, aos 09 de setembro de 2019. Eu, _____ (Bel. Francisco José Barbosa Nobre), Registrador, digitei e assino.

O OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
FRANCISCO JOSÉ BARBOSA NOBRE