

Editais - Procedimento de Usucapião Extrajudicial

SERVIÇO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO

COMARCA DE PARANAGUÁ - ESTADO DO PARANÁ

Av. Coronel José Lobo, 350, sala 05 - Fone/Fax: (41) 2152-1812

Patrick Roberto Gasparetto

Oficial de Registro

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Na qualidade de Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, e nos termos do art. 216-A, §4º da Lei 6.015/73 e Provimento 65/2017 do CNJ, **NOTIFICAMOS** os **EVENTUAIS INTERESSADOS**, que está em trâmite nesta Serventia o **PROCESSO ADMINISTRATIVO DE USUCAPIÃO**, na modalidade **EXTRAORDINÁRIA**, protocolado sob n.º 178.937, tendo como objeto o imóvel matriculado sob nº 55.215, cuja propriedade tabular pertence a **Creuza Domingues Magalhães, Marcos Wanderley Domingues de Magalhães, Claudia Maria Garcia Magalhães, Janeth Beatriz Domingues Magalhães Gaissler, Sidney de Oliveira Gaissler, Ana Simonet Magalhães e Cristina Verônica Domingues Magalhães**, com os seguintes elementos:

· REQUERENTES: **CARLOS ALBERTO ALVES RODRIGUES**, inscrito no CPF/MF sob nº 186.529.809-34, e **CAMILA BOGLAZUK RODRIGUES**, inscrita no CPF/MF sob nº 116.974.679-97, ambos brasileiros, capazes, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados à Rua Aristides de Oliveira, nº 108, bairro Industrial, Paranaguá/PR, CEP 83.203-695;

· IMÓVEL OBJETO: lote de terreno urbano de nº 47, da zona Porto dos Padres, quadra 04, matrícula 55.215, situado a Rua Joaquim Tigre, nº 620, Bockmann, em Paranaguá, com as seguintes medidas e confrontações: 15,00m de frente para a Rua Joaquim Tigre, 20,00m de lateral direita para a Rua Aristides de Oliveira, 20,00m de lateral esquerda, 15,00m de fundo, perfazendo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados).

Assim, ficam cientificados, dispondo de 15 dias para manifestação, cujo edital será publicado no Diário da Justiça Eletrônico (e-DJ). A ausência de impugnação implica em anuênciam ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião, e consequente prosseguimento do feito.

Atenciosamente,

Patrick Roberto Gasparetto

Oficial de Registro