

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE PARANAVAÍ - ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Pres. Tancredo Neves, 2765, J. Asa Branca, CEP 87703-290

Luciana Rossato da S. Gonzalez

Oficiala Designada

Tatiana Nocetti Ceroni de Lima

Escrevente

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE:

- **NAKAYAMA TAKUMI**, Japonês, viúvo, comerciante, portador da CI. para estrangeiro 492.480-PR e do CPF 138.734.909-00, residente e domiciliado em Amaporã-PR.

- **MITSUO NAKAYAMA**, brasileiro, comerciante, portador da CI 1.193.034-PR e do CPF Nº 138.734.829-91, e sua esposa **MIDUE NAKAYAMA**, residentes e domiciliado em Maringá-PR.

- **MISSAO KAWASHIMA**, brasileira, do lar, portadora da CI. nº 10.692.316-SP e do CPF nº 132.613.208-34, e seu marido **MASSAME KAWASHIMA**, residentes e domiciliado em Jacaréí-SP.

- **MIYUKI NAKAYAMA SATO**, brasileira, do lar, portadora da CI nº 1.070.148-PR e do CPF 062.011.809-15, e seu marido **HAZIME SATO**, residentes e domiciliados em Querência do Norte-PR.

- **TAKESHI NAKAYAMA**, brasileiro, agricultor, portador da CI. nº 1.127.951-PR e do CPF nº 138.734.669-53, com sua esposa **SATIKO KOTSUBO NAKAYAMA**, brasileira, residentes e domiciliados em Amaporã-PR.

- **HISSAO NAKAYAMA**, brasileiro, agricultor, portador da CI. nº 484.371-PR e do CPF nº 074.868.399-20, e sua esposa **MARLENE**

CORREIA NAKAYAMA, brasileira, do lar, residentes e domiciliados em Maringá-PR.

- **MISSUE NAKAYAMA QUEIROZ**, brasileira, professora, portadora da CI. nº 723.289-6-PR e do CPF nº 012.829.059-53, e seu marido **JOÃO MACHADO DE QUEIROZ**, residentes e domiciliados à Rua Cruzeiro do Sul, 34, Jardim Social, em Foz do Iguaçu-PR.

- **TAMIE NAKAYAMA MIRANDA**, brasileira, do lar, portadora da CI. nº 904.107-9-PR e do CPF nº 328.731.829-20, e seu marido **NELSON ALVES MIRANDA**, brasileiro, residentes e domiciliados em Cambé-PR.

- **KAZUIYUKI NAKAYAMA**, brasileiro, engenheiro agrônomo, portador da CI. Nº 097.424-MS e do CPF nº 964.532.148-49, e sua esposa **LUIZA HITOMI IGARASHI NAKAYAMA**, residentes e domiciliados em Itabuna-BA.

- **HIDEO NAKAYAMA**, brasileiro, solteiro, professor, portador da CI. Nº 7.849.723-PR e do CPF nº 008.360.518-58, residente e domiciliado em São Paulo-SP.

- **ELISABETH LEIKO NAKAYAMA**, brasileira, solteira, do lar, portadora da CI. Nº 2.043.036-PR e do CPF nº 596.435.289-87, residente e domiciliada em Amaporã-PR.

LUCIANA ROSSATO DA SILVA GONZALEZ, Oficiala Designada do 1º Serviço de Registro de Imóveis, sito a Avenida Tancredo Neves, 2765 - Jardim Asa Branca, na cidade de Paranavaí, no uso de suas atribuições legais,

FAÇO SABER, a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, na forma do contido na Lei Federal n, 6,015/1973 e no Provimento n, 65/2017, do Conselho Nacional de Justiça, que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio da **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, sob a modalidade de Usucapião Ordinária, com tempo de posse interrupta indicado de 10 anos, requerido por **JOÃO CARLOS DA SILVA FIGUEIRA**, operador de produção, brasileiro, solteiro, maior e capaz, portador da **CI RG nº 9.645.358-2 - SSP/PR e do CPF n. 064.817.589-80**, e sua irmã - **KARINA DA SILVA**

FIGUEIRA NASCIMENTO, auxiliar administrativa, portadora da **CI RG nº 9.680.735 - 0 - PR** e do **CPF nº 064.817.599 - 51**, casada sob o regime de Comunhão Parcial de Bens aos 07/02/2011, e seu marido - **NEUDIR NASCIMENTO DA SILVA**, motorista, portador da **CI RG nº 8.774.814 - 6 - SSP/PR**, e do **CIC nº 056.387.839 - 89**, ambos brasileiros, maiores e capazes e residentes na Rua São Paulo, nº 46, protocolado sob o n. 157.524 na data de 19/11/2018, relativo ao imóvel constante da matrícula n. 5.428, assim descrito e caracterizado **LOTE DE TERRAS nº 15 (quinze) da Quadra n. 12 (doze), da 1ª Zona Comercial, situado no Município de Amaporã desta Comarca de Paranavaí-PR, com área de 600,00 m²**, constando ser de propriedade tabular de **NAKAYAMA TAKUMI**, Japonês, viúvo, comerciante, portador da CI. para estrangeiro 492.480-PR e do CPF 138.734.909-00, residente e domiciliado em Amaporã-PR; **MITSUO NAKAYAMA**, brasileiro, comerciante, portador da CI 1.193.034-PR e do CPF Nº 138.734.829-91, e sua esposa **MIDUE NAKAYAMA**, residentes e domiciliado em Maringá-PR; **MISSAO KAWASHIMA**, brasileira, do lar, portadora da CI. nº 10.692.316-SP e do CPF nº 132.613.208-34, e seu marido **MASSAME KAWASHIMA**, residentes e domiciliado em Jacaréi-SP; **MIYUKI NAKAYAMA SATO**, brasileira, do lar, portadora da CI nº 1.070.148-PR e do CPF 062.011.809-15, e seu marido **HAZIME SATO**, residentes e domiciliados em Querência do Norte-PR; **TAKESHI NAKAYAMA**, brasileiro, agricultor, portador da CI. nº 1.127.951-PR e do CPF nº 138.734.669-53, com sua esposa **SATIKO KOTSUBO NAKAYAMA**, brasileira, residentes e domiciliados em Amaporã-PR; **HISSAO NAKAYAMA**, brasileiro, agricultor, portador da CI. nº 484.371-PR e do CPF nº 074.868.399-20, e sua esposa **MARLENE CORREIA NAKAYAMA**, brasileira, do lar, residentes e domiciliados em Maringá-PR; **MISSUE NAKAYAMA QUEIROZ**, brasileira, professora, portadora da CI. nº 723.289-6-PR e do CPF nº 012.829.059-53, e seu marido **JOÃO MACHADO DE QUEIROZ**, residentes e domiciliados à Rua Cruzeiro do Sul, 34, Jardim Social, em Foz do Iguaçu-PR; **TAMIE NAKAYAMA MIRANDA**, brasileira, do lar, portadora da CI. nº 904.107-9-PR e do CPF nº 328.731.829-20, e seu marido **NELSON ALVES MIRANDA**, brasileiro, residentes e domiciliados em Cambé-PR; **KAZUIYUKI NAKAYAMA**, brasileiro, engenheiro agrônomo, portador da CI. Nº 097.424-MS e do CPF nº 964.532.148-49, e sua esposa **LUIZA HITOMI IGARASHI NAKAYAMA**, residentes e domiciliados em Itabuna-BA; **HIDEO NAKAYAMA**, brasileiro, solteiro, professor, portador da CI. Nº 7.849.723-PR e do CPF nº 008.360.518-58, residente e domiciliado em São Paulo-SP; **ELISABETH LEIKO NAKAYAMA**, brasileira,

solteira, do lar, portadora da CI. Nº 2.043.036-PR e do CPF nº 596.435.289-87, residente e domiciliada em Amaporã-PR, tendo como confinantes: **fundos, Sra. ANITA EUFRAZIO LEITE, brasileira, capaz, divorciada, pensionista, portadora do RG nº 4.683.706-1-PR e do CPF nº 735.739.579-00, residente e domiciliada, na Rua Ceará nº 23, na Cidade de Amaporã-Pr; lado direito, Sr. JOÃO CARLOS DA SILVA FIGUEIRA, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade nº 9.645.358-2 e inscrito no CPF n. 064.817.589-80, e sua irmã - KARINA DA SILVA FIGUEIRA, auxiliar administrativa, portadora da CI RG nº 9.680.735 - 0 - PR e do CPF nº 064.817.599 - 51, casada sob o regime de Comunhão Parcial de Bens aos 07/02/2011, e seu marido - NEUDIR NASCIMENTO DA SILVA, motorista, portador da CI RG nº 8.774.814 - 6 - SSP/PR, e do CIC nº 056.387.839 - 89, ambos brasileiros, maiores e capazes e residentes na Rua São Paulo, nº 46, Amaporã, Estado do Paraná (sendo esses os próprios requerentes); lado esquerdo, Sra FATIMA TAVARES SCHOTTEN, funcionária Pública, portadora da CI RG nº 6.988.718 - 4 - SSP/PR, e do CIC nº 003.971.089 - 07, e seu marido, GILMAR SCHOTTEN, motorista, portador da CI RG nº 239.879 - SSP/RO, e do CIC nº 204.660..212 - 91, e residente e domiciliados, na Rua São Paulo s/n, em Amaporã, Estado do Paraná.** O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado permanecerão à disposição nesta serventia, durante o prazo de 15 (quinze) dias, para ciência de eventuais terceiros interessados, que poderão apresentar manifestação, considerando-se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado por duas vezes no Diário da Justiça Eletrônico (e-Dj), bem como afixado em sessão específica dentro da serventia.

Paranavaí-PR, 19 de Dezembro de 2018

Luciana Rossato da Silva Gonzalez

Oficiala Designada