

SERVIÇO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO COMARCA DE LAPÁ
- ESTADO DO PARANÁ

Rua Amintas de Barros, 251-A, centro - Fone/Fax: (41) 3547-1104

Iwayr Machado

Oficial de Registro de Imóveis.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Na qualidade de Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, nos termos do art. 216-A, §2º da Lei 6.015/73 e Provimento 65/2017 do CNJ, NOTIFICAMOS EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, do imóvel objeto da Matrícula sob, n.º.8.970, deste Ofício, que está em trâmite nesta Serventia, o PROCESSO ADMINISTRATIVO DE USUCAPIÃO, na modalidade EXTRAORDINÁRIA, autos n.º.05/2019, protocolado sob n.º.118.429. O' procedimento contém com os seguintes elementos: REQUERENTE: ANA WIERZBICKI, brasileira, divorciada, diarista, portadora da CIRG n.º.5.087.325-0 SESP PR e CPF/MF n.º.808.448.479-68, residente e domiciliada na Rua João Assef, 171, Distrito de Catanduvas do Sul, Contenda PR; a qual alega estar' em posse do imóvel objeto, há cerca de 27 (vinte e, sete) anos, imóvel este que fixou sua moradia. IMÓVEL OBJETO: Área de terreno urbano, com a área de 980,17m2, situado no Distrito de Catanduvas do Sul, Município de Contenda PR, desta Comarca, não possuindo nenhum registro, nem transcrição, iniciando a descrição Inicia-se se no marco denominado 'marco MO1 , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 652740.569 m e N= 7155156.786 m , marco este localizado na beira da cerca, dividindo-o com o Celso Antonio Ziomek; Daí segue confrontando a direita com Celso Antonio Ziomek com o azimute de 83°02'22" e a distância de 44.89 m até o 'marco M02' (E=652785.124 m e N=7155162225 m) cravado na beira da cerca; Daí, segue confrontando aos fun dos com Luiz Paulo' Ançay com o azimute de 352°37'48" e a distância de 21.82 m até o 'marco M03' (E=652782.325-ne, N=7155183864 m) cravado na beira da cerca; Daí segue confrontando a esquerda com Mario Luiz' Stabach e Arlete do Rocio Stabach com o azimute de 263" 022" e a distância de 44.75 m até o 'marco M04' (E=652737.896 me N=7155178.545 m) cravado na beira da cerca; Daí segue confrontando a frente com PR - 511 (Rua João Assef) com o azimute de 1725950" e a distância de 21.92 m ; início de descrição fechando assim o perímetro do polígono



acima descrito com uma área superficial de 980.17 m² / 0. 09802 ha. Inscrito no Cadastro Municipal sob n'.02.01.001.0006.0745.001. Todos os elementos legais devidamente autuados encontram-se disponíveis para acesso dos interessados, que poderão dirigir-se até o endereço da Serventia e obter as informações pertinentes. Assim, fica ciente, dispondo de 15 dias para manifestação, cujo edital será publicado por duas vezes no Diário da Justiça Eletrônico (e-Dj), bem como, afixado em sessão específica dentro da Serventia. A ausência de impugnação implica em anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião, e conseqüente prosseguimento do feito.

Lapa, PR, 29 de agosto de 2019.