

## **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

Caroline Feliz Sarraf Ferri, responsável pelo 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Londrina / PR, na forma do contido na Lei Federal nº 6.015/1973 e no Provimento nº 65/2017, do Conselho Nacional de Justiça.

Faz saber a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, **em especial o espólio da Sra. LETICIA CELESTE ANGELA IANNICELLI PEREIRA**, falecida em 13/08/1.996, era brasileira, viúva de Múcio Benedicto Limongi Pereira, residente e domiciliada à Rua Belo Horizonte nº 580 na cidade de Porecatu/PR, bem como seus:

### **Herdeiros Filhos:**

1. Espólio de **ELSIE MARIA PEREIRA DA SILVA**, falecida em 16/11/2.014, era brasileira, viúva de João Batista da Silva (falecido em 28/12/1.998, era brasileiro, portador do RG nº160.195/PR) portadora do RG nº 980.951-SSP/PR e inscrita no CPF 739.897.389-68, residente e domiciliada na Rua José Alceu Gimenez nº 68, Londrina / PR;

2. Espólio de **NELSON PIO IANNICELLI PEREIRA**, falecido em 23/04/2.019, era brasileiro, viúvo de Christina Therezinha Santos Pereira (falecida em 20/01/2.011, era brasileira, portadora do RG nº 1060299 SSP/PR e inscrita no CPF nº 328.299.069-34) portador do RG nº 1.344.715/SP e inscrito no CPF nº 004.342.569-00, residente e domiciliado à Rua Padre Luiz Giavarini nº 589, centro, Porecatu / PR;

### **3. NAZOR IANNICELLI PEREIRA;**

### **Herdeiros Netos:**

Filhos de Elsie Maria Pereira Da Silva e de João Batista da Silva Adalberto Pereira da Silva:

4. **ADALBERTO PEREIRA DA SILVA;**

5. **JOÃO BATISTA DA SILVA JUNIOR;**

6. **MERCEDES MARIA DA SILVA CRUZ;**

Filhos de Nelson Pio Iannicelli Pereira e Christina Therezinha Santos Pereira:

7. **PAULO MUCIO SANTOS PEREIRA;**

8. **NELSON SANTOS PEREIRA.**

e **eventuais terceiros interessados**, que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio da **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, sob a modalidade extraordinária urbana** (previsto no artigo nº 1.238, § único do Código Civil Brasileiro), com tempo de posse que teve início no ano de 2.009, requerido por **IRACILDA DA SILVA**, brasileira, solteira, maior e capaz, aposentada, portadora do RG nº 7.793.708/SP e inscrita no CPF nº 006.291.948-23, residente e domiciliada à Rua José Andreoli, chácara nº 100, Universidade, Londrina / PR, protocolado sob nº 380531, na data de 07 de agosto de 2.019, relativo ao imóvel constante da transcrição nº 2.749, assim descrito e caracterizado: **Chácara de terras nº 21(vinte e um), com a área de 3.040,05m<sup>2</sup>, da subdivisão do lote 90, da Gleba Cafezal, deste Município e Comarca**, dentro das seguintes divisas e confrontações: "A chácara de terras 21 mede de frente para a rua A 36,80 metros; pelo rumo de 60°51' SW; de lado, dividindo com a chácara 20 mede 82,56 metros; pelo rumo de 39°09' NW; pelo fundo dividindo com o lote 92, mede 36,80 metros; pelo rumo de 60°42' NE; e finalmente, pelo último lado, dividindo com as chácaras 22 e 23, mede 82,66 metros, pelo rumo de 39°09' SE", constando ser de propriedade tabular da notificada **LETICIA CELESTE ANGELA IANNICELLI PEREIRA.**

O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado permanecerão à disposição dos notificados acima



nominados, durante o prazo de 15 (quinze) dias, para exame e eventual manifestação, considerando-se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado por duas vezes no Diário da Justiça Eletrônico (e-Dj), bem como afixado em sessão específica dentro da serventia.

Londrina, 18 de dezembro de 2.019.

Caroline Feliz Sarraf Ferri

Titular