

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EDITAL DE INTIMAÇÃO Emilio Dal'Ongaro Cordeiro, Oficial do 1º Registro de Imóveis de São José dos Pinhais/PR, na forma do contido na Lei Federal n.º 6.015/1973 e no Provimento n.º 65/2017, Conselho Nacional de Justiça. Faz saber a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, em especial ANTÔNIO BATISTA DE OLIVEIRA, inscrito no CPF nº 320.993.129-15, que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio da USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, sob a modalidade Extraordinária, com tempo de posse indicado de 30 (trinta) anos, requerido por MARCEMIRA APARECIDA CERBELO, brasileira, maior, divorciada, atendente escolar, portadora da CI. Nº 5.311.445-8/SSP/PR, inscrita no CPF/MF nº 872.225.239-87, residente e domiciliada na Rua João Evangelista Braga, 590, Bairro Roseira, São José dos Pinhais-PR, protocolado sob n.º 204635, em data de 08/05/2019, relativo ao imóvel assim descrito e caracterizado: Lote de terreno nº 06 (seis) da Quadra nº 43 (quarenta e três), da Planta Nemari, situada na Rua João Evangelista Braga, 590, Tapera da Roseira, São José dos Pinhais-PR, medindo 432,00 m², com perímetro de 96,00 metros, com as seguintes divisas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice denominado M-1 de coordenada 25°31'9" (S) / 49°05'53 (W), localizado no alinhamento predial da Rua João Evangelista Braga, distante 47,00 metros da esquina com a Rua Ângelo Sgarbe, deste ponto segue confrontando com a Rua Evangelista Braga, com rumo 64°43'3" SE e distância de 12,00 metros até atingir M-2, deste ponto segue confrontando com o lote nº 5, rumo 27°42'1" NE e distância de 36,00 metros, até atingir o vértice M-3, deste ponto segue confrontando com o lote nº 16, rumo 63°48'10"NW e medindo 12,00 metros, até atingir o vértice M-4, deste ponto segue confrontando com o lote nº 7, rumo 27°33'9" SW e medindo 36,00 metros até encontrar o vértice M-1, onde teve início esta descrição, fechando a poligonal com área de 432,00 m². Inscrição Imobiliária 13.147.0006.0000. matriculado sob nº 50.074, Livro 2 Registro Geral deste Serviço Registral. Constando ser de propriedade de IMÓVEIS BASSOLI LTDA, inscrita no CNPJ nº 76.733.336/0001-25. O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado permanecerão à disposição dos intimados acima nominados, durante o prazo de 15 (quinze) dias, para exame e eventual manifestação, considerando-se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado por duas vezes no Diário da Justiça Eletrônico (e-Dj), bem como afixado em sessão específica dentro da serventia. São José dos Pinhais, 30 de



Janeiro de 2020. _____
Oficial de Registro