

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Caroline Feliz Sarraf Ferri, responsável pelo 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Londrina / PR, na forma do contido na Lei Federal nº 6.015/1973 e no Provimento nº 65/2017, do Conselho Nacional de Justiça.

Faz saber a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento, principalmente para **ciência de terceiros eventualmente interessados**, nos termos do que dispõe o art. 16 do Provimento nº 65 do CNJ, uma vez cumpridas as diligências necessárias constantes do art. 15 do aludido provimento, que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio da **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, sob a modalidade extraordinária urbana** (previsto no artigo nº 1.238, § único do Código Civil Brasileiro), com tempo de posse que teve início no ano de 2.009, requerido por IRACILDA DA SILVA, brasileira, solteira, maior e capaz, aposentada, portadora do RG nº 7.793.708/SP e inscrita no CPF nº 006.291.948-23, residente e domiciliada à Rua José Andreoli, chácara nº 100, Universidade, Londrina / PR, protocolado sob nº 380531, na data de 07 de agosto de 2.019, relativo ao imóvel constante da transcrição nº 2.749, assim descrito e caracterizado: **Chácara de terras nº 21(vinte e um), com a área de 3.040,05m2, da subdivisão do lote 90, da Gleba Cafezal, deste Município e Comarca**, dentro das seguintes divisas e confrontações: "A chácara de terras 21 mede de frente para a rua A 36,80 metros; pelo rumo de 60°51' SW; de lado, dividindo com a chácara 20 mede 82,56 metros; pelo rumo de 39°09' NW; pelo fundo dividindo com o lote 92, mede 36,80 metros; pelo rumo de 60°42' NE; e finalmente, pelo último lado, dividindo com as chácaras 22 e 23, mede 82,66 metros, pelo rumo de 39°09' SE", constando ser de propriedade tabular da notificada **LETICIA CELESTE ANGELA IANNICELLI PEREIRA**.

O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado permanecerão à disposição dos notificados acima nominados, durante o prazo de 15 (quinze) dias, para exame e eventual manifestação, considerando-se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado por duas vezes no Diário da Justiça Eletrônico (e-Dj), bem como afixado em sessão específica dentro da serventia.



Londrina, 14 de maio de 2.020.

Caroline Feliz Sarraf Ferri

Titular