

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Caroline Feliz Sarraf Ferri, responsável pelo 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Londrina / PR, na forma do contido na Lei Federal nº 6.015/1973 e no Provimento nº 65/2017, do Conselho Nacional de Justiça.

Faz saber a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, em especial à **RUBENS ROSA GOES**, brasileiro, casado com **MARIA ALICE LEAL GOES**, protético, residente e domiciliado à Rua Taqueri nº 55, Vila Nova, nesta cidade; que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio da **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, sob a modalidade extraordinária, com posse exercida desde 19/03/1.970, requerido por **JOSEMARCOS SANCHES GARCIA**, brasileiro, casado, contador, portador do RG nº 5095441-2/PR e inscrito no CPF nº 856.650.709-63, residente e domiciliado à Rua Bento Munhoz da Rocha Neto nº 589, Bloco 19-B, Apto 32, Chácara Manella, Cambé - PR; **VALERIANA SANCHES GARCIA**, brasileira, divorciada, maquiadora, portadora do RG nº 5.474.445-5/PR e inscrita no CPF nº 016.844.209-46, residente e domiciliada na 20201 NE 29th Ct D 331, Aventura, Florida, Estados Unidos, Código Postal 33180; e **ANDERSON TADEU SANCHES GARCIA**, brasileiro, solteiro, do comércio, maior, portador do RG nº 7.123.385-5/PR e inscrito no CPF nº 035.062.469-09, residente e domiciliado a Rua Jundiaí nº 261, Parque Alvorada, Londrina / PR, relativo ao imóvel constante da transcrição nº 19.917, assim descrito e caracterizado da seguinte forma: **Lote de terras nº 08 da quadra nº XI (onze), com a área de 266,05 metros quadrados, situado no PARQUE Residencial Alvorada, nesta cidade**, com as demais características constantes da referida transcrição, constando ser de propriedade tabular de **RUBENS ROSA GOES**, anteriormente qualificado. O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado permanecerão à disposição dos notificados acima nominados, durante o prazo de 15 (quinze) dias, para exame e eventual manifestação, considerando-se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado por duas vezes no Diário da Justiça Eletrônico (e-Dj), bem como afixado em sessão específica dentro da serventia.

Londrina, 15 de maio de 2.020.



Caroline Feliz Sarraf Ferri

Titular