

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE PARANAÍ - ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Pres. Tancredo Neves, 2765, J. Asa Branca, CEP 87703-290

Luciana Rossato da S. Gonzalez

Oficiala Designada

Tatiana Nocetti Ceroni de Lima

Escrevente

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE:

NOKAN SIGE, casado; e EIGI SIGENO, solteiro

LUCIANA ROSSATO DA SILVA GONZALEZ, Oficiala Designada do 1º Serviço de Registro de Imóveis, sito a Avenida Tancredo Neves, 2765 - Jardim Asa Branca, na cidade de Paranaíba, no uso de suas atribuições legais,

FAÇO SABER, a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, na forma do contido na Lei Federal n, 6,015/1973 e no Provimento n, 65/2017, do Conselho Nacional de Justiça, que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio da **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, sob a modalidade de Usucapião Extraordinária, com tempo de posse interrupta indicado de mais de 15 anos, requerido por **ROBERTO HARUO WAKIMOTO** (C.I. nº 883.314-1-SSP-PR e CIC nº 196.793.789-34), agricultor, e sua mulher **YOSHIKO TANOUE WAKIMOTO** (C.I. nº 901.110-2-SSP-PR e CIC nº 517.745.939-04) cabeleireira, residentes e domiciliados nesta cidade de Paranaíba-PR, na Rua Getúlio Vargas, n. 1055, centro, protocolado sob o n. 163.762 na data de 12.05.2020, relativo a imóvel constante da Transcrição nº 18.649, assim descritos e caracterizados **REMANESCENTE DO LOTE N 02, DA QUADRA N 05, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM**



PRUDENTE, SITUADO NO PERÍMETRO URBANO DESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 208,75 (DUZENTOS E OITO VÍRGULA SETENTA E CINCO) METROS QUADRADOS, constando ser de propriedade tabular de **NOKAN SIGE, casado; EIGI SIGENO, solteiro, sem maiores identificações**, com registro aquisitivo a Transcrição n 18.649 deste Serviço Registral Registral, tendo como confinantes os lotes 01 (lado esquerdo) e 06 (fundo), da quadra 05, de propriedade de **WILSON RAMOS DA SILVA** (C.I. n° 510.427-0-PR e CIC n° 128.684.349-91), mecânico casado com **JOSEFA MARQUES RAMOS** (CIC n° 018.048.869-47), residentes e domiciliados nesta cidade de Paranavaí-PR, na Rua **LUIZ LORENZETI**, n. 2243, Jardim Prudente (matrículas n 1.452 e 1.451, respectivamente, deste Serviço Registral); e Parte do Lote 02, da quadra 05 (lado direito), de propriedade dos requerentes (matrícula n 26.248 deste Serviço Registral). O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado permanecerão à disposição nesta serventia, durante o prazo de 15 (quinze) dias, para ciência de eventuais terceiros interessados, que poderão apresentar manifestação, considerando-se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado por duas vezes no Diário da Justiça Eletrônico (e-Dj), bem como afixado em sessão específica dentro da serventia.

Paranavaí-PR, 25 de Maio de 2020

Luciana Rossato da Silva Gonzalez

Oficiala Designada