

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**COMARCA DE PARANAÍ - ESTADO DO PARANÁ**

**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**Av. Pres. Tancredo Neves, 2765, J. Asa Branca, CEP 87703-290**

*Luciana Rossato da S. Gonzalez*

Oficiala Designada

*Tatiana Nocetti Ceroni de Lima*

Escrevente

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE:

**ESPÓLIO DE JOÃO THOMÉ DE GOUVEIA (filho de João Gouvêia e Maria do Espírito Santo) - falecido, casado com BENTA MARQUES DE FREITAS GOUVEIA (filha de José Marques de Freitas e Anna Maria de Jesus) do lar, brasileiros, residentes e domiciliados no Distrito de Quatro Marcos, deste Município de Paranavaí-PR, inscritos no CIC nº 069.801.209-72;**

**LEONILDO MARQUES DA COSTA (filho de Luiz Marques da Costa e Francisca Alves de Souza), portador da Carteira de Identidade sob nº 6.342.623-7-SSP-pr e inscrito no CPF nº 389.752.549-68, viúvo, residente e domiciliado à Rua Oscar Joenck, nº 1160, no Distrito de Deputado José Afonso, deste Município de Paranavaí-PR;**

**LUCIANA ROSSATO DA SILVA GONZALEZ, Oficiala Designada do 1º Serviço de Registro de Imóveis, sito a Avenida**

Tancredo Neves, 2765 - Jardim Asa Branca, na cidade de Paranavaí, no uso de suas atribuições legais,

**FAÇO SABER**, a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, na forma do contido na Lei Federal n. 6,015/1973 e no Provimento n. 65/2017, do Conselho Nacional de Justiça, que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio da **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, sob a modalidade de Usucapião Extraordinária, com tempo de posse interrupta indicado de mais de 15 anos, requerido por **LAUDELINO STEINHAUSER** (filho de Osvaldo Steinhauser e Rainilda Jonch Steinhauser) portador da Carteira de Identidade sob nº nº 723.800-2/SSP/PR e inscrito no CPF nº 208.573.909-10, agricultor, e sua mulher **MARIA DA SILVA STEINHAUSER** (filha de José Pereira da Silva e Raimunda Ferreira da Silva), do lar, portadora da Carteira de Identidade sob nº 4.831.695-6-SSP-PR e inscrita no CPF nº 835.895.469-72, residentes e domiciliados no Sítio Bela Vista, Estrada Graciosa a Amaporã, Distrito de Graciosa, deste Município de Paranavaí-PR, protocolado sob o n. 163.623 na data de 28.04.2020, relativo a imóvel constante da Transcrição nº 7.530 e 7.496 deste Serviço Registral, assim descritos e caracterizados **LOTE N 04, DA QUADRA N 01, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO PATRIMÔNIO QUATRO MARCOS, DESTE MUNICÍPIO DE PARANAVAÍ-PR, SITUADO NO PERÍMETRO URBANO DESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 390,00 (TREZENTOS E NOVENTA) METROS QUADRADOS**, constando ser de propriedade tabular de **JOÃO THOMÉ DE GOUVEIA** (filho de João Gouvêia e Maria do Espírito Santo), agricultor, casado com **BENTA MARQUES DE FREITAS GOUVEIA** (filha de José Marques de Freitas e Anna Maria de Jesus) do lar, brasileiros, residentes e domiciliados no Distrito de Quatro Marcos, deste Município de Paranavaí-PR, inscritos no CIC nº 069.801.209-72, com registro aquisitivo as Transcrições nº 7.530 e 7.496 deste Serviço Registral, tendo como confinantes o lotes 03 (fundos) de propriedade de Benta Marques de Freitas Gouveia (matrícula n 29.466, deste Serviço Registral); e lote 05 (lado esquerdo), de propriedade de João Thomé de Gouveia (Transcrições nº 7.530 e 7.496 deste Serviço Registral). O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado permanecerão à disposição nesta serventia, durante o prazo de 15 (quinze) dias, para ciência de eventuais terceiros interessados, que poderão apresentar manifestação, considerando-se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado por



duas vezes no Diário da Justiça Eletrônico (e-Dj), bem como afixado em sessão específica dentro da serventia.

Paranavaí-PR, 01 de Junho de 2020

Luciana Rossato da Silva Gonzalez

Oficiala Designada