

SERVIÇO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO

COMARCA DO MUNICÍPIO DE MATINHOS - ESTADO DO PARANÁ

Rua Léa Vialle Cury, n° 232, Centro - fone (41) 3453-1001

Alceste Ribas de Macedo Filho, Oficial do Serviço de Registro de Imóveis de Matinhos, Paraná, na forma do contido na Lei Federal n° 6.015/1973 e no Provimento n° 65/2017, do Conselho Nacional de Justiça.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Na qualidade de Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca e nos termos do artigo 216-A, §4° da Lei n° 6.015/1973 e Provimento 65/2017 do CNJ, **NOTIFICAMOS** os **EVENTUAIS INTERESSADOS**, que está em trâmite nesta Serventia o **PROCESSO ADMINISTRATIVO DE USUCAPIÃO**, protocolado sob o n° 163.782, tendo como objeto o Parte ideal de 6,66% do lote de terreno sob n° 41, da planta do 1° loteamento Carlos Ihle - Matrícula n° 50.845 deste Ofício, situado no Município de Matinhos, Paraná.

REQUERENTE: PODBEVSEK ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS EIRELI, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ n° 24.885.825/0001-07, com sede na Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, n° 3588, SLJ 01, Centro, Matinhos, Paraná.

IMÓVEL OBJETO: Parte ideal de 6,66% do lote de terreno sob n° 41, da planta do 1° loteamento Carlos Ihle - Matrícula n° 50.845 deste Ofício, situado no Município de Matinhos, Paraná.

Medindo 15,00 metros de frente para a Rua Ipiranga; por 25,00 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito com o lote n° 39, pela lateral esquerda com o lote n° 43, e na linha de fundos, onde mede 15,00 metros confronta com o lote n° 40-A, perfazendo a área total de 375,00 m². Inscrição Imobiliária n° 0002.0000.00041.0001 e Cadastro Municipal n° 2351.

Confrontante: **Attilio Comodo Neto**, CPF 355.110.879-04, RG 835.069-8, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente e domiciliado na Rua Gutemberg, n° 120, apartamento 121, Batel, Curitiba, Paraná.



Confrontante: **Anna Christina Lepesqueur Ajuz**, CPF 428.933.729-53, RG 955.410-6, brasileira, viúva, psicóloga, residente e domiciliada na Rua Petit Carneiro, 867, apartamento 1801, Curitiba, Paraná.

Atenciosamente,

Alceste Ribas de Macedo Filho

Oficial de Registro