

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE MARILÂNDIA DO SUL - ESTADO DO PARANÁ. Rua Silvio Beligni, 380, Centro, CEP: 86825-000 - fone (43) 3428-1455 - EDITAL DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO DE PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, COM PRAZO DE 15 DIAS TÍTULARES DE DIREITOS E CONFRONTANTES, Art.11, Prov.CNJ. 65/17. FAÇO SABER a todos quantos o presente edital virem, ou interessar possa, e dele conhecimento tiverem, na forma do art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973, Art.11, do Prov.CNJ.65/2017, e em especial a Andrea Dessewffy, José Roque Bonin Gonçalves, Nazir Cordeiro Gonçalves, e respectivos cônjuges, se tiverem, e herdeiros, se falecido forem, que corre perante este Serviço de Registro de Imóveis, que funciona na Rua Silvio Beligni, nº.380, centro, CEP. 86.825-000, nesta cidade de Marilândia do Sul,PR, com atendimento das 8:30 às 11:00 horas e das 13:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião ordinária, com tempo de posse de mais de trinta e cinco (35) anos, formulado por WILSON LEITE DE MORAIS, (CPF.nº.364.638.849-87,) autuado sob a prenotação nº 85.928, aos 15/08/2025, tendo por objeto o imóvel rural: LOTE DE TERRAS nº.20, - com a área de 40,2389has, situado na Gleba Aurora - Secção Queimadão, Perau Vermelho, Município de Mauá da Serra,PR. Que o referido imóvel Usucapido está registrados sob a margem da Matrícula nº. 3.866, livro 02, deste Ofício Registrador de Imóveis da Comarca de Marilândia do Sul,PR. O requerimento e a documentação completa que o acompanha permanecerão à disposição dos interessados durante o prazo de (15) quinze dias para impugnação, o que, não ocorrendo, ensejará o imediato registro da usucapião, como previsto no art. 216-A, § 6º, da Lei nº 6.015/1973. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e de futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado por duas vezes, por meio eletrônico de publicação de editais relativos à usucapião, art.11 do Prov.65/2017 do CNJ e SEI 003485077.2018.8.16.6000, para a ciência de terceiros eventualmente interessados e notificação dos nominados, que poderão se manifestar em 15 (quinze) dias. Expedido neste Município e Comarca de Marilândia do Sul,PR, pelo Serviço de Registro de Imóveis, aos 28 de agosto de 2025. Eu, MAURO PINTO DE ANDRADE, Registrador, que fiz digitar e publico.