

Nono Cartório de Registro de Imóveis de Curitiba

Rua Voluntários da Pátria, 475, Edifício Asa 5º andar

C.E.P - 80.020-000

Curitiba - Paraná

Edital

Astrogildo Gobbo, oficial titular do 9º Registro Imobiliário da Comarca de Curitiba, estado do Paraná,

Faz saber aos terceiros eventualmente interessados que foram apresentados em cartório, com endereço na Rua Voluntários da Pátria, 475, Edifício Asa, 5º andar, centro, nesta cidade, requerimento e demais documentos exigidos pela legislação em vigor (art. 216-A da Lei 6.015 de 1973 - Lei dos Registros Públicos, e os elencados no Provimento 149/2023 do Conselho Nacional de Justiça), que objetiva o reconhecimento do domínio através da usucapião administrativa em favor de GERSON LUIZ DAVID CHOINSKI, brasileiro, divorciado, maior e capaz, comerciante, portador do RG nº 3.627.851-0/SESP/PR e CPF/MF nº 575.789.239-00 e GISLAINE DE FATIMA CORAIOLA, brasileira, do lar, divorciada, portadora do RG nº 4.224.353-1/SESP/PR e do CPF/MF sob nº 736.211.969-00, do lote de terreno nº 5 da quadra nº 2 da Planta Vila Carvalho com área total de 420m², situado na Rua Graúna nº 126 com indicação fiscal nº 39.091.017.000-7 no bairro São Braz, nesta cidade; cujo imóvel tem como proprietário Nicolau Skorupa, conforme consta na Transcrição nº 10.267 do livro 3-G, deste 9º Cartório de Registro de Imóveis desta comarca. Os documentos apresentados ficam franqueados ao exame de eventual interessado, pelo prazo de 15 (quinze) dias, a contar da publicação, inclusive para extração de cópia, na própria serventia, ficando vedada a retirada da serventia. O presente edital é publicado uma única vez, em atendimento ao contido no § 4º do art. 216-A da Lei 6.015 de 1973; após a publicação e transcorrido o prazo acima, e não tendo sido apresentada impugnação será aberta a matrícula do imóvel e efetuado o registro do reconhecimento do domínio do imóvel, via usucapião, em favor do requerente.

Curitiba, 27 de janeiro de 2026.

Astrogildo Gobbo.



Oficial titular.