

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR nº 00255912



REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná
Rua Lea Viale Cury, nº 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001
OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

Livro nº 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula nº 55.957

Matinhos, 06 de Junho de 2022

IMÓVEL: Lote de terreno urbano nº 08-A (oito - A), oriundo do lote nº 08, da quadra B, da planta **SÃO PATRÍCIO**, localizado no Rio da Onça, neste Município e Comarca de Matinhos-PR, medindo 27,90 metros de frente para a Rua Palmital, pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel mede 15,70 metros onde confronta com a Rua Piên, com a qual faz esquina, pelo lado esquerdo confronta com o lote nº 14,90 metros confronta com o lote nº 08, e na linha de fundos onde mede 27,90 metros confronta com o lote nº 08, perfazendo a área total de 426,87 m², com benfeitorias; localizado do lado par da Rua Palmital.

PROPRIETÁRIA: Não há.

REGISTRO ANTERIOR: Não há.

R.1-55.957, de 06 de Junho de 2022.

PROTOCOLO Nº 157.755 de 26/04/2022. **USUCAPIÃO:** conforme Mandado de Registro de Sentença, contido nos autos de Usucapião Extraordinário sob nº 0000557-84.2015.8.16.0116, oriundo da Vara Cível da Comarca de Matinhos-PR, conforme sentença homologada em data de 08/04/2022, procede-se a este registro para fazer constar que foi declarada a propriedade do imóvel desta objeto do imóvel objeto para **VALDIVINA MARIANO DE SOUZA**, CPF 770.182.499-53, RG 5.055.349-3/PR, brasileira, viúva, do lar e **AMANTINO MUNHOZ DA TRINDADE**, CPF 470.180.979-91, RG 1.300.102/PR, brasileiro, solteiro, funcionário público estadual, os quais declaram manter vida em comum, em união estável, pública e duradoura desde 04/01/1999, residentes e domiciliados na Rua Vicente Geronasso nº 1120, Bloco 01, apartamento 01, Boa Vista, Curitiba-PR. **FUNREJUS:** Isento. **Fundep:** R\$ 15,49. **SELO DIGITAL** Nº 1379V.I7qPP.sXtsl-93Urw.amp.FV: R\$ 6,95. Emitida a DOI. Custas Serventia: R\$ 309,96 (1260 VRC). O referido é verdade e dou fé.
(a) Oficial. - FR

CERTIFICO que o presente documento é fiel expressão dos registros existentes no Registro de Imóveis de Matinhos - Paraná, conforme dispõe o art. 19, da Lei 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé. Matinhos, 08 de agosto de 2023.

Matrícula nº 55.957, Registro Geral - Livro 02.

Certidão R\$ 34,24
Fundep (5%): R\$ 1,71
Funrejus (25%): R\$ 8,56
Buscas: cada (10) anos: R\$ 1,48
Fundep (5%): R\$ 0,14
Funrejus (25%): R\$ 0,37
ISSQN (5%): R\$ 1,71
Selos: R\$ 8,50

Total: R\$ 56,71



Alceste Ribas de Macedo Filho - Oficial
 Roseli Mazanek de Macedo - Substituta
 Ana Carolina Mazanek Ribas de Macedo - Escrevente



Emitida por Izla

****CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS****

"Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer alteração será considerada fraude"